



Евролийз Груп ЕАД

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД НА
РЪКОВОДСТВОТО
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ
ОДИТОР И КОНСОЛИДИРАН
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 декември 2016

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2016**

<i>В хиляди лева</i>	<i>Прил.</i>	2016	2015
Приходи от лихви	5	5,301	6,466
Разходи за лихви	5	(4,069)	(5,181)
Нетен приход от лихви		1,232	1,285
Разход от търговски операции, нетно	6	(28)	(32)
Приходи от такси и комисионни, нетно	7	581	1,046
Обезценка	8	(597)	(412)
Други приходи/(разходи), нетно	9	8,068	9,715
Общо приходи от оперативна дейност		9,256	11,602
Административни разходи	10	(9,716)	(10,996)
Други разходи	19	(78)	-
Печалба/(Загуба) преди данъци		(538)	606
Отсрочен данък	11	57	(37)
Нетна печалба/(загуба) за периода		(481)	569
Друг всеобхватен доход			
<i>Компоненти, които са или могат да бъдат впоследствие рекласифицирани в печалбата или загубата:</i>			
Курсови разлики от преизчисление на чуждестранни дейности		6	4
Общо друг всеобхватен доход		6	4
Общо всеобхватен доход за периода		(475)	573
Печалба/(Загуба) за:			
Акционери на Дружеството		(462)	604
Неконтролиращо участие		(19)	(35)
Печалба/(Загуба) за периода		(481)	569
Общо всеобхватен доход за:			
Акционери на Дружеството		(458)	607
Неконтролиращо участие		(17)	(34)
Общо всеобхватен доход за периода		(475)	573


Приложенията от стр. 6 до 46 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.

Изпълнителен директор:
Ивайло Петков

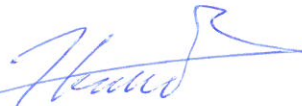


Изготвил:
Павлинка Иванова

Заверил, съгласно одиторски доклад:


Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, Управител




Недялко Апостолов
Управител

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016**

<i>В хиляди лева</i>	<i>Прил.</i>	2016	2015
АКТИВИ			
Парични средства	12	2,083	6,072
Вземания от клиенти и други търговски вземания	13	2,355	2,104
Предоставени заеми	14	15,568	17,795
Нетна инвестиция във финансов лизинг	15	50,363	53,019
Стоки	16	4,265	2,520
Дълготрайни активи	17	18,118	15,513
Активи по отсрочени данъци	11	96	56
Други активи	18	5,158	5,031
Репутация	19	10	-
ОБЩО АКТИВИ		98,016	102,110
ПАСИВИ			
Банкови заеми	20	33,529	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	21	10,371	8,115
Задължения по облигационни заеми	22	28,769	29,303
Задължения по получени заеми	23	364	2,122
Задължения към доставчици	24	6,582	5,353
Данъчни задължения и други задължения	25	2,231	1,658
Пасиви по отсрочени данъци	11	66	93
ОБЩО ПАСИВИ		81,912	85,531
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	26	27,242	27,242
Финансов резултат за периода		(462)	604
Неразпределена печалба/(Непокрита загуба)		(408)	(1,012)
Резерви от превалутирания		(44)	(48)
Резерви от вливане		(10,082)	(10,082)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		16,246	16,704
Неконтролиращо участие		(142)	(125)
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		98,016	102,110

Приложенията от стр. 6 до 46 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.

Изпълнителен директор:
Ивайло Петков

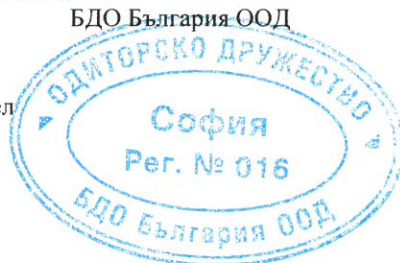
Изготвил:
Павлинка Иванова

Заверил, съгласно одиторски доклад:

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, Управител

БДО България ООД

Недялко Апостолов
Управител



**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016**

В хиляди лева

	Основен капитал	Неразпределена печалба	Резерви от вливане	Резерви от превалутиране	Малцинствено участие	Общо
Салдо към 01 януари 2015	26,742	(1,012)	(10,082)	(51)	(91)	15,506
Всеобхватен доход за периода						
Резерви от превалутиране	-	-	-	3	1	4
Печалба за периода	-	604	-	-	(35)	569
Общо всеобхватен доход за периода	-	604	-	3	(34)	573
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал						
Увеличение на основен капитал	500	-	-	-	-	500
Придобиване от малцинствено на малцинствено участие	-	-	-	-	-	-
Общо сделки с акционери, отчетени в собствения капитал	500	-	-	-	-	500
Баланс на 31 декември 2015	27,242	(408)	(10,082)	(48)	(125)	16,579
Салдо към 01 януари 2016	27,242	(408)	(10,082)	(48)	(125)	16,579
Всеобхватен доход за периода						
Резерви от превалутиране (Загуба) за периода	-	-	-	4	2	6
	-	(462)	-	-	(19)	(481)
Общо всеобхватен доход за периода	-	(462)	-	4	(17)	(475)
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал						
Увеличение на основен капитал	-	-	-	-	-	-
Общо сделки с акционери, отчетени в собствения капитал	-	-	-	-	-	-
Баланс на 31 декември 2016	27,242	(870)	(10,082)	(44)	(142)	16,104

Приложенията от стр. 6 до 46 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.

Изпълнителен директор:
Ивайло ПетковИзготвила:
Павлинка Иванова

Заверил, съгласно одиторски доклад:

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, УправителНедялко Апостолов
Управител

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2016**

В хиляди лева

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	Прил.	2016	2015
Финансов резултат след данъци		(481)	569
Корекции за:			
Амортизация	17	2,679	3,275
Обезценка		597	412
Разходи за данъци	11	(57)	37
Балансова стойност на отписани активи	17	2,702	1,947
Други непарични движения		(3,942)	8
Промени в активи за основна дейност:			
(Увеличение)/Намаление на нетна инвестиция във финансов лизинг		2,418	6,045
(Увеличение)/Намаление на стоки		(2,019)	213
(Увеличение)/Намаление на други активи		(195)	193
(Увеличение)/Намаление на вземания от клиенти и други търговски вземания		(251)	78
Промени в пасиви за основна дейност:			
Увеличение/(Намаление) на търговски задължения		1,229	(774)
Увеличение/(Намаление) на данъчни и други задължения		546	(1,779)
Нетни парични потоци от основна дейност		3,226	10,224
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ			
Покупка на дълготрайни активи		(4,048)	(4,510)
(Увеличение)/Намаление на вземанията по договори за заем		2,227	(3,781)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		(1,821)	(8,291)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ			
Внесен записан капитал		-	500
Увеличение на задължения по получени заеми		(1,758)	(1,613)
Увеличение/(Намаление) на задълженията по облигационни заеми		(534)	17,442
Увеличение/(Намаление) на задълженията към други финансови и нефинансови институции		(5,358)	1,690
Увеличение/(Намаление) на задълженията по дългосрочни заеми от банки		2,256	(15,651)
Нетни парични потоци от финансова дейност		(5,394)	2,368
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА		(3,989)	4,301
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	12	6,072	1,771
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	12	2,083	6,072

Приложенията от стр. 6 до 46 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.

Изпълнителен директор:
Ивайло ПетковИзготвил:
Павлинка Иванова

Заверил, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, УправителНедялко Апостолов
Управител

Бележки към финансов отчет

1. Статут и предмет на дейност

Евролийз Груп ЕАД /Групата/ е вписано в търговския регистър с ЕИК 202304242 като еднолично акционерно дружество Евролийз Груп, със седалище и адрес на управление София, район „Искър”, бул. “Христофор Колумб” 43. Предмет на дейност е консултантска дейност, търговско представителство и посредничество и всякаква друга стопанска дейност, незабранена изрично от закона. Едноличен собственик на капитала на Групата е "Еврохолд България" АД, регистрирано в България.

2. База за изготвяне

(а) Приложими стандарти

Консолидираният финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приложими в Европейския съюз (ЕС).

(б) Функционална валута и валута на представяне

Консолидираният финансов отчет е изготвен и представен в хиляди български лева, която е и функционалната валута на Групата.

(в) Използване на приблизителни счетоводни оценки и преценки

Изготвянето на финансовия отчет изисква от мениджмънта да направи преценки, приблизителни оценки и допускания, които засягат приложението на счетоводните политики и отчетения размер на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалните резултати могат да се различават от тези приблизителни оценки.

Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Корекции на счетоводни допускания се признават в периода, в който допускането е коригирано и във всички бъдещи периоди, които са засегнати.

(г) Неконтролиращо участие

НКУ се оценява по пропорционалния дял от разграничимите нетни активи към датата на придобиване. Промени в дела на Групата в дъщерно предприятие, които не водят до загуба на контрол, се отчитат в собствения капитал.

3. Значими счетоводни политики

(а) База за консолидация

(i) Дъщерни дружества

Дъщерни дружества са тези, върху които Групата упражнява контрол. Групата контролира едно предприятие когато има експозиция към, или право на променлива възвращаемост от своето участие и има връзка между власт и доходност. Финансовите отчети на дъщерните дружества се включват в консолидирания финансов отчет от датата, на която е установен контрол, до датата на преустановяването му.

3. Значими счетоводни политики (продължение)**(а) База за консолидация (продължение)**

Групата консолидира следните дъщерни предприятия:

	Придобито на:	2016 % на собственост	2015 % на собственост
Евролийз Ауто България АД	31.12.2013	100%	100%
Евролийз Ауто ИФН С.А.	31.12.2013	77.98%	77.98%
Евролийз Ауто АД, Скопие	31.12.2013	100%	100%
Евролийз Рент А Кар ЕООД	31.12.2013	100%	100%
Аутоплаза ЕАД	01.01.2013	100%	100%
София Моторс ЕООД	28.12.2016	100%	-

Към 31 декември 2013 година Групата изготвя първия консолидиран финансов отчет, тъй като преди 01 януари 2013 година не е упражнявала контрол над други дружества.

С договор за покупко – продажба от 28.12.2016 г. Евролийз Груп ЕАД придобива от Кейбъл Нетуърк АД всички притежавани от последното 10 000 дяла от капитала на София Моторс ЕООД на стойност 10 000 лв., съставляващи 100 % от капитала на дружеството.

(ii) Сделки, които се елиминират при консолидация

Вътрешногруповите разчети и сделки и всички нереализирани приходи и разходи, произтичащи от вътрешногрупови сделки, се елиминират. Нереализирани печалби от сделки с асоциирани и съвместни предприятия се елиминират срещу инвестицията до размера на дела на Групата в Групата. Нереализираните загуби се елиминират по същия начин както нереализираните печалби, но само ако няма доказателства за обезценка.

(iii) Придобивания от дружества под общ контрол

Бизнес комбинации, възникващи от трансфери на участия в дружества, които са под общ контрол на акционера, който контролира Групата, се отчитат от датата на придобиване на контрол. Придобитите активи и пасиви са признати първоначално по балансовите им стойности, отчитани във финансовите отчети на отделните дружества. Разликата между придобитите нетни активи и себестойността на инвестицията в дъщерни дружества е отчетена в резерв от вливане в консолидирания отчет за собствения капитал на Групата.

(iv) Репутация

При бизнес комбинации превишението на цената на придобиване над дела на придобивания в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения на придобивания, се отчита като репутация. След първоначално признаване репутацията се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните загуби от обезценка. Положителна репутация се проверява на годишна база за наличие на обезценка. Загубата от обезценка на репутация не подлежи на възстановяване в бъдещи периоди. Отрицателната репутация, възникваща от придобиване се преразглежда и всяка отрицателна разлика, оставаща след преразглеждането се признава в печалба или загуба. Групата оценява репутацията към датата на придобиване като:

- Справедливата стойност на прехвърленото възнаграждение, плюс
- Признатата стойност на всички не-контролиращи участия в придобитото предприятие, плюс
- Ако бизнес комбинацията е постигната на етапи, справедливата стойност на съществуващото участие в придобитото предприятие, минус
- Нетната призната стойност (в общия случай справедливата стойност) на разграничимите придобити активи и поети задължения.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Операции с чуждестранна валута

(i) Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват в съответните функционални валути на дружествата от Групата по обменните курсове на датите на транзакциите.

Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута към датата на изготвяне на баланса, се преизчисляват в лева по официалния обменен курс на Българска Народна Банка, котиран за чуждестранната валута към същата дата. Непарични активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута, се преизчисляват във функционалната валута по курса на датата, на която справедливата стойност е определена. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, не се преизчисляват.

Курсови разлики, възникващи от преизчислението на следните позиции се признават в друг всеобхватен доход (ДВД):

- капиталови инструменти на разположение за продажба (освен при обезценка, когато валутните курсови разлики признати в друг всеобхватен доход се рекласифицират в печалби и загуби);
- финансово задължение предназначено като хеджинг на нетна инвестиция в чуждестранна дейност, доколкото хеджинга е ефективен; или
- отговарящи на условията хеджинги на паричен поток, доколкото хеджингите са ефективни.

Валутните печалби или загуби от парични позиции представляват разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с плащанията по главници и ефективни лихви през периода, и амортизираната стойност в чуждестранна валута преизчислена по обменния курс в края на периода. Разликите, произтичащи от валутна преоценка, се признават в печалбата или загубата, с изключение на разликите от преоценката на капиталови финансови инструменти на разположение за продажба, които се признават в друг всеобхватен доход.

(ii) Чуждестранна дейност

Активите и пасивите на чуждестранната дейност, включително репутация и корекции до справедлива стойност, възникващи при придобиването, се преизчисляват в лева по курса, валиден към отчетната дата. Приходите и разходите от чуждестранната дейност се преизчисляват в лева по курса към датите на сделките.

Валутните курсови разлики се признават в ДВД и се натрупват в резерва от превалутиране, освен доколкото разликата от превалутиране се разпределя към НКУ.

Когато чуждестранна дейност е отписана изцяло или частично, така че има загуба на контрол, значително влияние или съвместен контрол, натрупаната сума в резерва от превалутиране за тази чуждестранна дейност се рекласифицира в печалба и загуба като част от резултата от отписването. Ако Групата отписва само част от дела си в дъщерно предприятие, но запазва контрол, тогава съответната пропорционална част от натрупаната сума се преразпределя към НКУ.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(в) Лихви

Лихвените приходи и разходи са признати в печалбата или загубата чрез прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Ефективният лихвен процент е този, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания и постъпления през срока на финансовия актив или пасив до балансовата стойност на актива или пасива. Ефективният лихвен процент се определя при първоначалното признаване на финансовия актив или пасив и впоследствие не се коригира.

Изчисляването на ефективния лихвен процент включва всички комисиони, получени или платени, транзакционни разходи, както и отстъпки или премии, които са неразделна част от ефективния лихвен процент. Транзакционните разходи са вътрешно присъщи разходи, директно отнасящи се към придобиването, емитирането или отписването на финансов актив или пасив.

Лихвените приходи и разходи представени в печалбата или загубата включват:

- Лихви признати на базата на ефективен лихвен процент по финансови активи и пасиви отчитани по амортизирана стойност
- Неспечеленият финансов доход (лихва) представлява разликата между брутната и нетната инвестиция в лизинговия договор, като брутната инвестиция в лизингов договор е сумата на минималните лизингови плащания и негарантираната остатъчна стойност, начислена за лизингодателя. Приходите от лихви по лизингови операции (финансовият доход) се разпределят за срока на лизинговия договор и се признават на базата на константна периодична норма на възвращаемост от нетната инвестиция на лизингодателя.

(г) Такси и комисиони

Приходите и разходите от такси и комисиони, които са неразделна част от ефективния лихвен процент за финансов актив или пасив се включват в изчислението на ефективния лихвен процент. Другите приходи от такси и комисиони, включително такси за логистични услуги, застрахователно и друго посредничество се признават при извършването на съответните услуги. Другите разходи за такси и комисиони, свързани основно с банкови услуги, се признават при получаването на съответните услуги.

(д) Дивиденди

Приход от дивидент се признава в печалбата или загубата на датата, на която е установено правото на Групата да получи плащане.

(е) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за бизнес комбинации или за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

(i) Текущ данък

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденди.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(е) Данък върху печалбата (продължение)

(ii) Отсрочен данък

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия, доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Групата взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Групата смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития.

Може да се появи нова информация, според която Групата да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено.

Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея. Актив по отсрочени данъци са начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е вероятно да бъде реализирана.

(ж) Финансови активи и пасиви

Заеми и вземания

Заеми и вземания са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не са котираны на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване заеми и вземания се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена със загуби от обезценка.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Позицията съдържа две подкатегории: финансови активи държани за търгуване и активи, първоначално определени за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата. Даден финансов актив се класифицира в тази категория ако е придобит с цел продажба в кратък срок или е определен в тази категория от ръководството, защото представянето му се оценява и наблюдава на базата на справедливата му стойност. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти.

Финансови активи на разположение за продажба

Тези активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс пряко свързаните разходи по сделката. След първоначално признаване те се оценяват по справедлива стойност, като промените, различни от загуби за обезценка и валутни курсови разлики от дългови инструменти, се отчитат в ДВД и се представят в резерв за справедлива стойност. Когато такива активи се отписват, сумата, натрупана в резерва, се рекласифицира в печалбата или загубата.

Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в каса и по разплащателни сметки в банки, с договорен матуритет до три месеца от датата на сключване, които носят несъществен риск от промяна в справедливата стойност.

Признаване

Групата признава първоначално кредитите и авансите, привлечените депозити, издадените дългови книжа и подчинените пасиви, на датата на която те възникват. „Редовните“ покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване, на която Групата се ангажира да купи или продаде съответния актив.

Всички останали финансови активи и пасиви (вкл. активите и пасивите, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата) се признават първоначално на датата на търгуване, на която Групата встъпва в правата и задълженията произтичащи от финансовия инструмент.

Всеки финансов актив или пасив се оценява при първоначално признаване по справедлива стойност плюс за инструменти, които впоследствие не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, транзакционните разходи и други разходи обективно съотносими към придобиването.

Отписване

Групата отписва финансов актив, когато договорните права към паричните потоци от финансовия актив изтекат, или когато прехвърли правата за получаване на договорните парични потоци от финансовия актив в транзакция, в която се прехвърлят всички съществени рискове и печалби от притежаването на финансовия актив. Всяко участие в прехвърлени финансови активи, което е създадено или запазено от Групата, се признава като отделен актив или пасив.

Групата отписва финансов пасив, когато неговите договорни задължения са изпълнени, отменени или изтекат. Прехвърляне на активи със запазване на част или всички съществени рискове и печалби са например сделки със заемане на ценни книжа или с ангажимент за обратно изкупуване.

При транзакции, при които Групата нито запазва, нито прехвърля всички съществени рискове и печалби от притежаването на един финансов актив, тя отписва актива, ако не запазва контрол над него. Правата и задълженията, запазени при прехвърлянето, се признават отделно съответно като активи и пасиви. При сделки, при които се запазва контрол над актива, Групата продължава да признава актива до степента на участие, в зависимост от това доколко е изложено на промени в стойността на прехвърления актив.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)

Групата отписва определени инвестиционни ценни книжа, когато бъдат определени като несъбираеми.

Компенсиране

Финансовите активи и пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета тогава и само тогава, когато Групата има законово право да нетира сумите и възнамерява или да ги уреди на нетна основа или да реализира актива и уреди пасива едновременно.

Приходите и разходите се представят на нетна основа, само когато това се допуска от счетоводните стандарти или когато печалбите и загубите произтичат от сходна група трансакции, също като тези от лизинговата дейност на Групата.

Изчисляване на амортизирана стойност

Амортизираната стойност на финансов актив или пасив е сумата, по която е измерен финансовия актив или пасив при първоначалното признаване, минус плащанията по главница, плюс или минус натрупаната амортизация, изчислена по метода на ефективния лихвен процент, на всяка разлика между първоначално признатата стойност и стойността на падежа, и минус съответно начислена обезценка.

Определяне и изчисляване на обезценка

Към всяка дата на изготвяне на баланс Групата извършва преглед за наличие на обективни доказателства за обезценка на финансовите активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата и загубата. Финансов актив или група от финансови активи са обезценени, когато има обективно доказателство, че след първоначалното им признаване е настъпило събитие пораждащо загуба, и че това събитие оказва влияние върху бъдещите парични потоци от актива (или групата от активи), които могат да бъдат надеждно изчислени.

Групата разглежда индикациите за обезценка на индивидуална база. Обективните доказателства за обезценка на финансов актив могат да включват: неплащане или неизпълнение на дълг от лизингополучател или длъжник; реструктуриране на лизингово задължение при условия, които обичайно не биха били приети от Групата; индикации, че лизингополучателят или емитентът може да обяви несъстоятелност; липсата на активен пазар за ценна книга или друга достъпна информация за дадена група активи, като значителни негативни промени в платежоспособността на лизингополучателите или длъжниците в тази група от активи

Загуби от обезценка на активи отчитани по амортизирана стойност се измерват като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент на актива. Ако вземане по финансов лизинг има променлива лихва, процентът на дисконтиране, използван за определяне на загубата от обезценка е текущият ефективен лихвен процент, определен по договора. Изчислението на сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци от един обезпечен финансов актив, отразява също така и паричните потоци, които могат да се получат от предсрочното реализиране на обезпечението, след приспадане на разходите за придобиване и продажба на обезпечението, независимо от това дали реализиране на обезпечението е вероятно или не. Загубите от обезценка се признават в Отчета за доходите и се отразяват в баланса по сметка коригираща вземанията. Когато последващо събитие води до намаление на загубите от обезценка, последните се реинтегрират в Отчета за доходите.

Оценка по справедлива стойност

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване на основния пазар за Групата или при липсата на такъв, на най-изгодния пазар до който Групата има достъп към тази дата. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)

Когато е възможно, Групата оценява справедливата стойност на един инструмент, използвайки борсовите цени на активния пазар за този инструмент. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигуряват непрекъсната ценова информация. Ако няма борсова цена на активен пазар, Групата използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели в предвид при ценообразуването на сделката.

Най-доброто доказателство за справедлива стойност на финансов инструмент обичайно е цената на сделката, т.е. справедливата стойност на прехвърленото или получено възнаграждение. Ако Групата определи, че справедливата стойност при първоначално признаване се различава от цената на сделката и няма доказателство за справедливата стойност чрез борсова цена на сходен актив или пасив, нито тя се базира на техника на оценяване, която използва данни от наблюдаеми пазари, тогава финансовият инструмент първоначално се оценява по справедлива стойност, коригирана да разсрочи разликата между справедлива стойност при първоначално признаване и цената на сделката. Впоследствие тази разлика се признава в печалби и загуби разсрочено на подходяща база за живота на инструмента, но не по-късно от момента, когато оценката може изцяло да се подкрепи от наблюдаеми пазарни данни или сделката е приключена.

Ако активът или пасивът, който се измерва по справедлива стойност, има цена „купува“ и цена „продава“, тогава Групата измерва активите и дългите позиции по цена „продава“, а пасивите и къси позиции по цена „купува“. Справедливата стойност на депозит на виждане е не по-малка от сумата, дължимата при поискване, дисконтирана от първоначалната дата на която депозита може да стане изискуем.

Групата признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е възникнала промяната.

Оценка на финансовите инструменти

Групата оценява справедливата стойност на финансовите инструменти, използвайки следната йерархия от методи, която отразява значимостта на факторите използвани за определяне на справедлива стойност:

- Ниво 1 - входящите данни на ниво 1 са котираните (некоригирани) цени на инструменти на активните пазари за идентични финансови инструменти;
- Ниво 2 - входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котираните цени, включени в ниво 1, които, пряко или косвено, са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котиран цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котиран цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни;
- Ниво 3 - входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котиран цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)

Таблицата по-долу анализира справедливите стойности на финансови инструменти, отчитани не по справедлива стойност, по ниво в йерархията на справедливите стойности, където се категоризира оценката по справедлива стойност.

31.12.2016 г.

<i>В хиляди лева</i>	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедлива стойност	Общо балансова стойност
АКТИВИ					
Парични средства	2,057	-	-	2,057	2,083
Предоставени заеми и аванси	-	-	16,111	16,111	15,568
Вземания от клиенти и други търговски вземания	-	-	2,351	2,351	2,355
Други активи	-	-	5,133	5,133	5,158
ОБЩО АКТИВИ	2,057	-	23,595	25,652	25,164
ПАСИВИ					
Банкови заеми	-	-	33,016	33,016	33,529
Заеми от други финансови и нефинансови институции	-	-	8,167	8,167	10,371
Задължения по облигационен заем	-	-	29,844	29,844	28,769
Задължения по получени заеми	-	-	183	183	364
Задължения към доставчици	-	-	6,582	6,582	6,582
ОБЩО ПАСИВИ	-	-	77,792	77,792	79,615

31.12.2015 г.

<i>В хиляди лева</i>	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедлива стойност	Общо балансова стойност
АКТИВИ					
Парични средства	-	-	6,072	6,072	6,072
Предоставени заеми и аванси	-	-	18,613	18,613	17,795
Вземания от клиенти и други търговски вземания	-	-	2,104	2,104	2,104
Други активи	-	-	5,031	5,031	5,031
ОБЩО АКТИВИ	-	-	31,820	31,820	31,002
ПАСИВИ					
Банкови заеми	-	-	38,981	38,981	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	-	-	5,565	5,565	8,115
Задължения по облигационен заем	-	-	30,050	30,050	29,303
Задължения по получени заеми	-	-	1,876	1,876	2,122
Задължения към доставчици	-	-	5,353	5,353	5,353
ОБЩО ПАСИВИ	-	-	82,071	82,071	83,780

3. Значими счетоводни политики (продължение) **(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)**

Недеривативни финансови пасиви

Недеривативни финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Определяне и изчисляване на обезценка на нефинансови активи

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Групата (различни от инвестиционни имоти, материални запаси и отсрочени данъчни активи) се преглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има индикации за обезценка. В случай че съществуват такива индикации, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава в случай, че балансовата стойност на един актив или обект, генериращ парични потоци (ОГПП), превишава неговата възстановима стойност.

Възстановимата стойност на актив или ОГПП е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и риска специфичен за актива или за ОГПП. За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или ОГПП.

Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби за активи, които не са преоценени. Загуба от обезценка за преоценен актив се признава в ДВД доколкото тази обезценка не надвишава сумата на преоценъчния резерв за същия актив. Такава загуба от обезценка за преоценен актив намалява преоценъчния резерв за същия актив. Загуби от обезценка признати за ОГПП се разпределят така, че да намалят балансовите стойности на активите в обекта пропорционално.

Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

(з) Вземания по финансов лизинг

Лизинговата дейност на Групата е свързана с отдаване на транспортни средства, индустриално оборудване, недвижими имоти и др., предимно по договори за финансов лизинг. Договорът за финансов лизинг е споразумение, по силата на което лизингодателят предоставя на лизингополучателя правото на ползване на определен актив за договорен срок срещу възнаграждение. Лизинговият договор се отчита като финансов, когато с договора лизингодателят прехвърля на лизингополучателя всички съществени рискове и изгоди, свързани със собствеността на актива.

Типичните показатели, които Групата разглежда, за да определи дали всички съществени рискове и изгоди са прехвърлени включват: настоящата стойност на минималните лизингови плащания в съпоставка със справедливата стойност на лизинговия актив в началото на лизинговия договор; срока на лизинговия договор в съпоставка с икономическия живот на отдадения под наем актив; както и дали лизингополучателят ще придобие правото на собственост върху лизингования актив в края на срока на договора за финансов лизинг. Всички останали лизингови договори, които не прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива, се класифицират като оперативен лизинг.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(з) Вземания по финансов лизинг (продължение)

Минимални лизингови плащания

Минималните лизингови плащания са тези плащания, които лизингополучателят ще направи, или може да бъде задължен да направи през срока на лизинговия договор. От гледна точка на Групата минималните лизингови плащания включват и остатъчната стойност на актива, гарантирана от трета, несвързана с Групата страна, при условие, че тази страна е финансово способна да изпълни ангажимента си по гаранцията или договора за обратно изкупуване. В минималните лизингови плащания Групата включва също така и цената на упражняване на евентуална опция, която лизингополучателят притежава за закупуване на актива, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена.

Минималните лизингови плащания не включват суми по условни наеми, както и разходи за услуги и данъци, които се платени от Групата и впоследствие префактурирани на лизингополучателя.

Начало на лизинговия договор и начало на срока на лизинговия договор

Прави се разграничение между начало на лизинговия договор и начало на срока на лизинговия договор. Начало на лизинговия договор е по-ранната от двете дати – на лизинговото споразумение или на ангажирането на страните с основните условия на лизинговия договор.

Към тази дата:

- лизинговият договор е класифициран като финансов или оперативен лизинг; и
- в случай на финансов лизинг сумите, които трябва да бъдат признати в началото на срока на лизинговия договор, са определени.

Начало на срока на лизинговия договор е датата, от която лизингополучателят може да упражни правото си на ползване на наетия актив. Това е и датата, на която Групата признава първоначално вземането по лизинга.

Първоначална и последваща оценка

Първоначално Групата признава вземане по финансов лизинг, равно на своята нетна инвестиция, която включва сегашната стойност на минималните лизингови плащания и всяка негарантирана остатъчна стойност за Групата. Сегашната стойност се изчислява чрез дисконтиране на дължимите минималните лизингови плащания с лихвен процент присъщ на лизинговия договор. Първоначалните преки разходи са включени в изчислението на вземането по финансов лизинг. През срока на лизинговия договор Групата начислява финансов доход (приход от лихви по финансов лизинг) върху нетната инвестиция. Получените лизингови плащания се разглеждат като намаление на нетната инвестиция (погасяване на главница) и признаване на финансов доход по начин, който да осигури постоянна норма на възвръщаемост от нетната инвестиция. Впоследствие, нетната инвестиция в договори за финансов лизинг, се представя нетно, след приспадане на провизии за несъбираемост.

(и) Стоки

Стоките представляват или активи придобити по договори за лизинг, които още не са предадени за ползване на клиента или активи, върнати от нередовни платци. Те се отчитат по по-ниската стойност между цена на придобиване или нетна реализируема стойност.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(к) Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Собствени активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Последващи разходи

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, който се отчита отделно, включително и разходи за инспекция и основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива или полезния живот. Всички останали разходи се признават в Отчета за доходите в момента на възникването им.

Амортизации

Амортизацията се начислява в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването. Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират.

(л) Нематериални активи

Софтуер и лицензи

Софтуерът и лицензите, придобити от Групата, се отчитат по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериалните активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи.

(м) Доходи на персонала

Планове с дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който Групата плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Групата да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски, се признават в печалби и загуби текущо.

Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Групата за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(м) Доходи на персонала (продължение)

Групата има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителът има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест месечни брутни работни заплати. Към датата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители, чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици.

Към 31.12.2016 г., управителите на Групата не са направили прогноза относно приблизителната стойност на възможните задължения, като използват настоящото ниво на заплатите, тъй като средната възраст на служителите е около 35 години и не се очаква да се заплатят никакви значими суми под формата на пенсионно възнаграждение.

Доходи при прекратяване

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Групата се е ангажирала ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Групата е отправила официално предложение за доброволно прекратяване, и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Групата има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Групата признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(н) Промяна в счетоводната политика на Групата

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС са в сила за текущия отчетен период:

- Изменения на МСС 19 Доходи на наети лица – Планове с дефинирани доходи: Вноски от наетите лица (издаден на 21 ноември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.
- Годишни подобрения 2010 г. – 2012 г. (издадени на 12 декември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.
- Изменения на МСС 16 и МСС 41: Плододайни растения (издадени на 30 юни 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 23 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 24 ноември 2015 г.
- Изменения на МСФО 11 Отчитане на придобиване на дялове в съвместни споразумения (издадени на 6 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 24 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 25 ноември 2015 г.
- Изменения към МСС 16 и МСС 38: Разяснения за допустими методи на амортизация (издадени на 12 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 2 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 3 декември 2015 г.
- Годишни подобрения към МСФО 2012 г. – 2014 г. (издадени на 25 септември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 15 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 16 декември 2015 г.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(н) Промяна в счетоводната политика на Групата (продължение)

- Изменения на МСС 1: Инициатива за оповестяване (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 19 декември 2015 г.
- Изменения на МСС 27: Метод на собствения капитал в индивидуални финансови отчети (издадени на 12 август 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 23 декември 2015 г.
- Изменения към МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: Инвестиционни дружества: Прилагане на изключението за консолидация (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г.

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на дружеството.

(о) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила

- МСФО 9 Финансови инструменти (издаден на 24 юли 2014), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 22 ноември 2016 г., публикуван в ОВ на 29 ноември 2016 г.
- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 28 май 2014 г.), включително изменения на МСФО 15: Дата на влизане в сила на МСФО 15 (издадени на 11 септември 2015 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 22 септември 2016 г., публикувани в ОВ на 29 октомври 2016 г.

Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на финансовите отчети.

- МСФО 16 Лизинг (издаден на 13 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2019 г.
- МСФО 14 Сметки за разсрочване в сектори, подлежащи на ценова регулация (издаден на 30 януари 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г.
- Изменения към МСФО 10 и МСС 28: Продажба или вноски на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие (издадени на 11 септември 2014 г.), датата на влизане в сила е отложена за неопределено време.
- Изменения към МСС 12: Признание на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби (издадени на 19 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2017 г.
- Изменения към МСС 7: Инициатива за оповестяване (издадени на 29 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2017 г.
- Разяснения към МСФО 15: Приходи от договори с клиенти (издадени на 12 април 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.
- Изменения към МСФО 2: Класификация и оценка на транзакции с плащане на базата на акции (издадени на 20 юни 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.
- Изменения към МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти по отношение на МСФО 4 Застрахователни договори (издадени на 12 септември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.
- Изменения към МСС 40: Прехвърляне на Инвестиционни имоти (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.
- Годишни подобрения към МСФО 2014 г. – 2016 г. (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г./1 януари 2017 г.
- КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания (издадено на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

4. Управление на финансовия риск

Групата има експозиция към следните рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск
- риск на остатъчната стойност

Управителният съвет носи отговорността за определянето на политиките за управление на рисковете, с които се сблъсква Групата. Тези политики установяват максимални лимити, които Групата може да поеме по отделните видове рискове, като същевременно дефинират правила и процедури за контрол върху правомощията на служителите и съответствието с установените лимити. Политиките по управление на финансовите рискове подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Групата.

(а) Кредитен риск

Политиката, която Групата е възприела с цел минимизиране на риска от неплащане, е да прави предварителна оценка на кредитоспособността на клиентите, както и да изисква допълнителни обезпечения по лизинговите договори – застраховки на лизингованите активи, запазване на оригиналните документи за собственост върху имуществото, вписване на лизинговите договори в Централния регистър за особените залози, поръчителство или запис на заповед. Политиката на Групата в тази област е насочена към предоставяне на лизингови услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и обезпечаване на вземането чрез запазване на юридическата собственост върху отдаденото на лизинг оборудване. Концентрация на кредитен риск възниква от клиенти със сходни икономически характеристики, за които е възможно промени в икономиката или други условия да се отразят едновременно върху тяхната възможност да посрещат задълженията си.

Анализ на концентрация на кредитен риск е показан в таблицата по-долу:

Икономически отрасъл	2016	%	2015	%
Селско стопанство, лов, дърводобив	1,944	3,86%	2,017	3.80%
Добивна промишленост	36	0,07%	59	0.11%
Преработваща промишленост	3,161	6,28%	2,946	5.56%
Снабдяване с електрическа и топлинна енергия	15	0,03%	31	0.06%
Строителство	2,264	4,50%	2,676	5.05%
Търговия, ремонт и техническо обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	8,069	16,02%	10,235	19.30%
Хотели и ресторанти	366	0,73%	366	0.69%
Транспорт, складиране и съобщения	6,495	12,90%	7,621	14.37%
Операции с недвижими и движимо имущество	878	1,74%	880	1.66%
Хуманно здравеопазване и социални дейности	914	1,81%	1,106	2.09%
Други дейности, обслужващи обществото и личността	8,084	16,05%	10,411	19.64%
Други финансови предприятия	3,334	6,62%	1,211	2.28%
Домакинства и НТООД	14,803	29,39%	13,460	25.39%
Общо	50,363	100,00%	53,019	100%

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(б) Риск на остатъчната стойност**

Анализ на концентрацията на вземанията по финансов лизинг по видове активи е показан в таблицата по-долу:

Вид на актива	2016	2015
Леки автомобили	30,716	32,936
Товарни автомобили	23,414	23,435
Машини, съоръжение и оборудване	179	553
Общо без обезценка	54,309	56,924
Обезценка	(3,946)	(3,905)
Общо	50,363	53,019

(в) Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът Групата да срещне трудности при обслужване на финансовите си задължения. Подходът на Групата за управление на ликвидния риск е да подsigури, във възможно най-голяма степен, че ще има на разположение достатъчно ликвидни средства за обслужване на падежиращите си задължения, както при нормални, така и при извънредни условия, без това да води до допълнителни загуби или репутационни рискове.

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(в) Ликвиден риск (продължение)**

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на Евролийз Груп ЕАД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

31 Декември 2016

<i>В хиляди лева</i>	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Без матуритет	Общо
АКТИВИ							
Парични средства	2,083	-	-	-	-	-	2,083
Финансови активи за търгуване	-	-	-	-	-	-	-
Нетна инвестиция във финансов лизинг	2,721	4,849	14,320	28,381	92	-	50,363
Вземания от клиенти и други търговски вземания	1,405	184	364	402	-	-	2,355
Предоставени заеми	243	589	1,560	13,176	-	-	15,568
Стоки	2,116	215	1,315	-	-	619	4,265
Дълготрайни активи, нетно	75	-	-	4,579	-	13,464	18,118
Активи по отсрочени данъци	-	-	3	93	-	-	96
Други активи	320	718	2,453	1,667	-	-	5,158
Репутация	-	-	-	-	-	10	10
ОБЩО АКТИВИ	8,963	6,555	20,015	48,298	92	14,093	98,016
ПАСИВИ							
Банкови заеми	706	2,894	10,019	19,870	40	-	33,529
Заеми от други финансови и нефинансови институции	293	805	2,049	7,224	-	-	10,371
Задължения по облигационен заем	639	123	1,815	26,192	-	-	28,769
Задължения по получени заеми	-	-	181	183	-	-	364
Задължения към доставчици	3,854	1,535	269	924	-	-	6,582
Данъчни задължения и други задължения	232	634	918	447	-	-	2,231
Отсрочен данъчен пасив	-	-	-	66	-	-	66
ОБЩО ПАСИВИ	5,724	5,991	15,251	54,906	40	-	81,912
Нетна разлика	3,239	564	4,764	(6,608)	52	14,093	16,104
Кумулативна разлика	3,239	3,803	8,567	1,959	2,011	16,104	

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(в) Ликвиден риск (продължение)**

31 Декември 2015

В хиляди лева

	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Без матуритет	Общо
АКТИВИ							
Парични средства	6,072	-	-	-	-	-	6,072
Финансови активи за търгуване	-	-	-	-	-	-	-
Нетна инвестиция във финансов лизинг	2,973	4,132	15,381	30,499	34	-	53,019
Вземания от клиенти и други търговски вземания	1,401	298	205	200	-	-	2,104
Предоставени заеми	77	48	3,531	14,139	-	-	17,795
Стоки	767	26	1,375	-	-	352	2,520
Дълготрайни активи, нетно	75	-	-	691	-	14,747	15,513
Активи по отсрочени данъци	-	-	3	53	-	-	56
Други активи	274	818	1,623	2,316	-	-	5,031
ОБЩО АКТИВИ	11,639	5,322	22,118	47,898	34	15,099	102,110
ПАСИВИ							
Банкови заеми	1,552	2,796	9,755	24,777	7	-	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	181	385	1,762	5,787	-	-	8,115
Задължения по облигационен заем	76	100	680	26,753	1,694	-	29,303
Задължения по получени заеми	-	-	1,744	378	-	-	2,122
Задължения към доставчици	2,849	1,285	1,074	145	-	-	5,353
Данъчни задължения и други задължения	240	77	783	558	-	-	1,658
Отсрочен данъчен пасив	-	-	-	93	-	-	93
ОБЩО ПАСИВИ	4,898	4,643	15,798	58,491	1,701	-	85,531
Нетна разлика	6,741	679	6,320	(10,593)	(1,667)	15,099	16,579
Кумулативна разлика	6,741	7,420	13,740	3,147	1,480	16,579	

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(в) Ликвиден риск (продължение)**

Матуритетен анализ на финансови пасиви по остатъчни договорни парични потоци

В приложената по-долу таблица са представени недисконтираните парични потоци на финансовите пасиви на Евролийз Груп ЕАД, на базата на най-ранната възможна дата на падеж. Брутният номинален паричен поток е договореният недисконтиран паричен поток от финансовия пасив или ангажимент, включващ главници и лихви.

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	Брутен номинален паричен поток	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години
31 Декември 2016							
Банкови заеми	33,529	35,965	850	3,164	11,005	20,906	40
Задължения по облигационни заеми	28,769	33,225	746	151	3,070	29,258	-
Заеми от други финансови и нефинансови институции	10,371	11,123	309	838	2,174	7,802	-
Задължения по получени заеми	364	368	1	2	182	183	-
Задължения към доставчици	6,582	6,582	3,854	1,535	269	924	-
Данъчни задължения и други задължения	2,231	2,231	232	634	918	447	-
Отсрочен данъчен пасив	66	66	-	-	-	66	-
ОБЩО	81,912	89,560	5,992	6,324	17,618	59,586	40

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	Брутен номинален паричен поток	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години
31 Декември 2015							
Банкови заеми	38,887	42,122	1,656	3,216	10,996	26,248	-
Задължения по облигационни заеми	29,303	35,329	189	128	1,986	31,299	-
Заеми от други финансови и нефинансови институции	8,115	8,979	212	447	1,955	6,365	-
Задължения по получени заеми	2,122	2,203	-	-	1,795	408	-
Задължения към доставчици	5,353	5,353	2,849	1,285	1,074	145	-
Данъчни задължения и други задължения	1,658	1,658	240	77	783	558	-
Отсрочен данъчен пасив	93	93	-	-	-	93	-
ОБЩО	85,531	95,737	5,146	5,153	18,589	65,116	-

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(г) Пазарен риск****i) Валутен риск**

Евролийз Груп ЕАД осъществява своята дейност най-вече в български лева, но също така и в евро, македонски динар и румънски леи. Ръководството счита, че при действащия в България Валутен Съвет и фиксирания курс на българския лев към еврото Групата не е изложена на неблагоприятни последици от промяна на валутния курс. В таблицата по-долу са дадени активите и пасивите по балансова стойност, групирани по валути:

31 декември 2016

<i>В хиляди лева</i>	BGN	MKD	RON	EUR	Общо
АКТИВИ					
Парични средства	1,484	84	50	465	2,083
Вземания от клиенти и други търговски вземания	1,199	134	996	26	2,355
Предоставени заеми	4,512	-	-	11,056	15,568
Нетна инвестиция във финансов лизинг	12,720	5,819	-	31,824	50,363
Стоки	4,246	19	-	-	4,265
Дълготрайни активи, нетно	17,463	580	75	-	18,118
Активи по отсрочени данъци	94	2	-	-	96
Други активи	4,927	202	29	-	5,158
Репутация	10	-	-	-	10
ОБЩО АКТИВИ	46,655	6,840	1,150	43,371	98,016
ПАСИВИ					
Банкови заеми	5,174	6,491	-	21,864	33,529
Заеми от други финансови и нефинансови институции	9,816	-	-	555	10,371
Задължения по облигационен заем	6,123	-	-	22,646	28,769
Задължения по получени заеми	181	-	-	183	364
Задължения към доставчици	6,362	213	7	-	6,582
Данъчни задължения и други задължения	1,473	15	13	730	2,231
Отсрочен данъчен пасив	66	-	-	-	66
ОБЩО ПАСИВИ	29,195	6,719	20	45,978	81,912
Разлика	17,460	121	1,130	(2,607)	16,104

4. Управление на финансовия риск (продължение)

(г) Пазарен риск (продължение)

i) Валутен риск (продължение)

31 декември 2015*В хиляди лева*

	BGN	MKD	RON	EUR	Общо
АКТИВИ					
Парични средства	1,343	172	48	4,509	6,072
Вземания от клиенти и други търговски вземания	83	83	959	979	2,104
Предоставени заеми	7,207	-	-	10,588	17,795
Нетна инвестиция във финансов лизинг	13,730	6,157	-	33,132	53,019
Стоки	2,448	72	-	-	2,520
Дълготрайни активи, нетно	14,843	595	75	-	15,513
Активи по отсрочени данъци	54	2	-	-	56
Други активи	4,687	318	26	-	5,031
ОБЩО АКТИВИ	44,395	7,399	1,108	49,208	102,110
ПАСИВИ					
Банкови заеми	6,546	7,061	-	25,280	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	-	-	-	8,115	8,115
Задължения по облигационен заем	6,100	-	-	23,203	29,303
Задължения по получени заеми	1,744	-	-	378	2,122
Задължения към доставчици	5,184	155	14	-	5,353
Данъчни задължения и други задължения	1,623	18	17	-	1,658
Отсрочен данъчен пасив	93	-	-	-	93
ОБЩО ПАСИВИ	21,290	7,234	31	56,976	85,531
Разлика	23,105	165	1,077	(7,768)	16,579

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(г) Пазарен риск (продължение)****ii) Лихвен риск**

Финансовата позиция и паричните потоци на Евролийз Груп ЕАД са изложени на въздействието от промените на пазарните лихвени нива. Тъй като повечето активи носещи лихва /вземания по договори за финансов лизинг/ и съответно пасиви /заеми/ са с плаващ лихвен процент, ръководството счита, че рискът е малък. Таблицата по-долу показва степента на лихвен риск за активите и пасивите на Групата към 31 Декември 2016.

31 декември 2016

<i>В хиляди лева</i>	Носещи лихва	Безлихвени	Общо
АКТИВИ			
Парични средства	960	1,123	2,083
Нетна инвестиция във финансов лизинг	43,556	6,807	50,363
Предоставени заеми	14,775	793	15,568
Стоки	-	4,265	4,265
Вземания от клиенти и други търговски вземания	119	2,236	2,355
Дълготрайни активи	-	18,118	18,118
Активи по отсрочени данъци	-	96	96
Други активи	-	5,158	5,158
Репутация	-	10	10
ОБЩО АКТИВИ	59,410	38,606	98,016
ПАСИВИ			
Банкови заеми	33,529	-	33,529
Заеми от други финансови и нефинансови институции	10,371	-	10,371
Задължения по облигационен заем	28,646	123	28,769
Задължения по получени заеми	364	-	364
Задължения към доставчици	-	6,582	6,582
Данъчни задължения и други задължения	248	1,983	2,231
Отсрочен данъчен пасив	-	66	66
ОБЩО ПАСИВИ	73,158	8,754	81,912
Разлика	(13,748)	29,852	16,104

4. Управление на финансовия риск (продължение)

(г) Пазарен риск (продължение)

ii) Лихвен риск (продължение)

31 декември 2015

<i>В хиляди лева</i>	Носещи лихва	Безлихвени	Общо
АКТИВИ			
Парични средства	5,368	704	6,072
Финансови активи за търгуване	-	-	-
Нетна инвестиция във финансов лизинг	46,495	6,524	53,019
Предоставени заеми	17,147	648	17,795
Стоки	-	2,520	2,520
Вземания от клиенти и други търговски вземания	61	2,043	2,104
Дълготрайни активи	-	15,513	15,513
Активи по отсрочени данъци	-	56	56
Други активи	-	5,031	5,031
ОБЩО АКТИВИ	69,071	33,039	102,110
ПАСИВИ			
Банкови заеми	38,887	-	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	8,115	-	8,115
Задължения по облигационен заем	29,203	100	29,303
Задължения по получени заеми	2,093	29	2,122
Задължения към доставчици	-	5,353	5,353
Данъчни задължения и други задължения	164	1,491	1,658
Отсрочен данъчен пасив	-	93	93
ОБЩО ПАСИВИ	78,465	7,066	85,531
Разлика	(9,394)	25,973	16,579

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(г) Пазарен риск (продължение)****ii) Лихвен риск (продължение)****Анализ на чувствителността към лихвен риск**

Паралелна промяна на лихвените нива със 100 базисни точки към 31 декември 2016 г. би увеличила (намалила) печалбата и загубата със сумите, показани в таблицата по-долу. Анализът допуска, че всички други променливи, в т.ч. и валутните курсове, са постоянни.

Към отчетната дата лихвеният профил на лихвоносните финансови инструменти на Групата е, както следва:

31 декември 2016*В хиляди лева*

	100 базисни точки на паралелно покачване	100 базисни точки на паралелно понижение
Финансови активи	594	(594)
Финансови пасиви	(732)	732
	(138)	138

31 декември 2015*В хиляди лева*

	100 базисни точки на паралелно покачване	100 базисни точки на паралелно понижение
Финансови активи	691	(691)
Финансови пасиви	(785)	785
	(94)	94

5. Нетен приход от лихви*В хиляди лева*

	2016	2015
Приходи от лихви по финансов лизинг	3,666	4,675
Лихви по заеми и банкови сметки	1,297	1,303
Амортизирана такса за обработка и управление по договори за финансов лизинг	338	488
Общо приходи от лихви	5,301	6,466
Разходи за лихви по заеми и по финансов лизинг	(3,905)	(4,903)
Амортизирана такса за обработка и управление по банкови заеми	(164)	(278)
Общо разходи за лихви	(4,069)	(5,181)
Нетен приход от лихви	1,232	1,285

6. Разходи от търговски операции, нетно

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Приходи от преоценка и операции с инвестиции и други финансови приходи	13	9
Разходи по преоценка и операции с инвестиции и по валутни операции	(41)	(41)
Разходи от търговски операции, нетно	(28)	(32)

7. Приходи от такси и комисиони, нетно

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Приходи от такси и комисионни	1,057	1,422
Разходи за такси и комисионни	(476)	(376)
Приходи от комисиони, нетно	581	1,046

8. Обезценка

Представената стойност включва обезценка на стоки, нетна инвестиция във финансов лизинг, съдебни и присъдени вземания.

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Начислена обезценка	(682)	(430)
Възстановена обезценка	85	18
Общо разход за обезценка, нетно	(597)	(412)

9. Други приходи и (разходи), нетно

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Приход от продажби на активи	712	823
Приход от продажба на услуги	6,723	8,220
Други приходи/(разходи), нетно	633	672
Други приходи (разходи), нетно	8,068	9,715

10. Административни разходи

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Разходи за материали	(390)	(525)
Разходи за външни услуги	(4,237)	(4,887)
Заплати и социални разходи	(2,152)	(2,037)
Амортизации	(2,679)	(3,275)
Други	(258)	(272)
Общо	(9,716)	(10,996)

Разходите за външни услуги се състоят от:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Услуги за одит, управленско консултиране и архивиране	(140)	(159)
Наем и охрана	(864)	(1,125)
Реклама	(106)	(38)
Разходи за комуникации и информационни технологии	(154)	(169)
Съдебни, нотариални, административни такси	(49)	(78)
Застрахователни премии	(1,210)	(1,346)
Комисионни	(554)	(656)
Лицезна такса	(293)	(388)
Пътен данък	(210)	(224)
Поддръжка (сервиз) на оборудване	(301)	(225)
Други	(356)	(479)
Общо	(4,237)	(4,887)

11. Данъци

Съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, в сила от 1 Януари 2007 г., размерът на корпоративния данък за 2016 година е 10%.

Изчисляване на ефективна данъчна ставка

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Счетоводна печалба/(загуба) преди данъци	(460)	606
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	-	61
Данъчен ефект от постоянни разлики	(32)	(2)
Отчетен разход за данък	-	-
Отсрочени данъци	57	(37)
Разход за данъци	-	-
Общо разход за данъци	57	(37)

11. Данъци (продължение)

Салдата на отсрочените данъци върху дохода принадлежат към следните балансови позиции:

	Активи	
	2016	2015
Провизии за неизползвани отпуски	4	2
Обезценка на стоки	77	50
Регулиране на слабата капитализация - лихви	10	-
Други провизии	5	4
Нетни данъчни активи/(пасиви)	96	56

	Пасиви	
	2016	2015
Провизии за неизползвани отпуски	(4)	(1)
Регулиране на слабата капитализация	(52)	(20)
Амортизации	122	114
Нетни данъчни активи/(пасиви)	66	93

12. Парични средства

В хиляди лева

	2016	2015
Парични средства в брой	967	602
Разплащателни сметки	1,116	5,470
Общо	2,083	6,072

Разплащателните сметки са в СИБАНК ЕАД, УниКредит Булбанк АД, Банка Пиреос България АД, Юробанк България АД, Банка ДСК ЕАД, Българо-американска кредитна банка АД, Търговска Банка Д АД, Българска Банка за Развитие АД, УНИ Банка АД, Скопие, Стопанска Банка АД, Скопие, "BCR" (Ерсте)- Букурещ, Райфайзенбанк (Букурещ), ИФ ЕФ ДЖИ (Букурещ), ПИБ АД, Капитал Банка АД, Скопие.

13. Вземания от клиенти и други търговски вземания

В хиляди лева

	2016	2015
Вземания от свързани лица	132	166
Вземания от клиенти и доставчици	2,223	1,938
Общо	2,355	2,104

14. Предоставени заеми

Предоставени заеми на свързани лица – главница и лихва:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Еврохолд България АД	3,380	5,427
Старком Холдинг АД	12	12
Авто Юнион АД	-	9
Общо	3,392	5,448

Предоставени заеми на несвързани лица – главница и лихва:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Росгаз Асет ЕАД (старо наименование Евролийз Асет ЕАД)	856	809
София Моторс ЕООД	-	269
Лаудспикърс - Си Ей ЕООД	3,127	3,007
Евроаутосервиз ЕООД	2,893	2,896
Камалия Трейдинг Лимитид	2,946	2,827
Астерион България АД	2,090	2,231
Други предоставени заеми	264	308
Общо	12,176	12,347

15. Нетна инвестиция във финансов лизинг

Нетната инвестиция във финансов лизинг се получава като разлика между брутната инвестиция във финансов лизинг, намалена с нереализирания финансов приход и начислената обезценка.

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Брутна инвестиция във финансов лизинг	60,083	63,435
Нереализиран финансов доход	(5,774)	(6,511)
Нетни минимални лизингови плащания	54,309	56,924
Обезценка	(3,946)	(3,905)
Нетна инвестиция във финансов лизинг	50,363	53,019

Нетната инвестиция във финансов лизинг се разпределя, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
С падеж до 1 година	25,836	26,420
С падеж от 1 до 5 години	28,473	30,504
Обезценка	(3,946)	(3,905)
Нетна инвестиция във финансов лизинг	50,363	53,019

15. Нетна инвестиция във финансов лизинг (продължение)

Движението в обезценката на нетната инвестиция във финансов лизинг е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Обезценка на индивидуална база		
Салдо към 1 януари	(3,905)	(3,670)
Начислена обезценка	(311)	(315)
Отписана обезценка	178	71
Реинтегрирана обезценка	73	4
Преобразувана в обезценка на съдебни и присъдени вземания	19	5
Салдо към 31 декември	(3,946)	(3,905)

16. Стоки

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Стоки преди обезценка	5,034	3,015
Обезценка на стоки	(769)	(495)
Общо	4,265	2,520

Обезценка на стоки:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Обезценка към 01 януари	(495)	(634)
Начислена обезценка	(274)	(67)
Реинтегрирана обезценка	-	3
Отписана обезценка	-	203
Обезценка към 31 декември	(769)	(495)

17. Дълготрайни активи

<i>В хиляди лева</i>	Компютър на техника и софтуер	Офис обзавежда не	Транспорт ни средства	Други нетекущи активи	Нематериал ни активи	Общо
Отчетна стойност:						
Салдо към 01.01.2015	222	82	25,441	155	382	26,282
Курсови разлики	-	-	(2)	(1)	-	(3)
Постъпили	8	1	4,572	(71)	-	4,510
Излезли	-	-	(4,887)	-	-	(4,887)
Салдо към 31.12.2015	230	83	25,124	83	382	25,902
Курсови разлики	-	-	1	(1)	-	-
От новопридобито дружество	4	-	4,917	-	-	4,921
Постъпили	16	-	4,001	-	31	4,048
Излезли	-	-	(7,052)	-	-	(7,052)
Салдо към 31.12.2016	250	83	26,991	82	413	27,819
Амортизация:						
Салдо към 01.01.2015	212	76	9,371	12	382	10,053
Курсови разлики	1	-	-	-	-	1
Начислена	8	-	3,261	6	-	3,275
Отписана	-	-	(2,940)	-	-	(2,940)
Салдо към 31.12.2015	221	76	9,692	18	382	10,389
Курсови разлики	(1)	-	(1)	-	-	(2)
От новопридобито дружество	4	-	979	-	-	983
Начислена	7	-	2,662	8	2	2,679
Отписана	-	-	(4,348)	-	-	(4,348)
Салдо към 31.12.2016	231	76	8,984	26	384	9,701
Балансова стойност към 31.12.2015	9	7	15,432	65	-	15,513
Балансова стойност към 31.12.2016	19	7	18,007	56	29	18,118

18. Други активи

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Съдебни и присъдени вземания	4,407	4,306
Обезценка на съдебни и присъдени вземания	(1,507)	(1,424)
ДДС за възстановяване	893	367
Доставчици по аванси	349	657
Разходи за бъдещи периоди	511	610
Други вземания	505	515
Общо	5,158	5,031

18. Други активи (продължение)

Движението в обезценката на съдебни и присъдени вземания е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Салдо към 1 януари 2016	(1,424)	(1,392)
Движение от обезценка на текущи вземания от клиенти	(19)	(5)
Начислена обезценка	(97)	(48)
Отписана обезценка	21	10
Реинтегрирана обезценка	12	11
Салдо към 31 декември 2016	(1,507)	(1,424)

19. Репутация

С договор за покупко – продажба от 28.12.2016 г. Евролийз Груп ЕАД придобива от Кейбъл Нетуърк АД всички притежавани 10 000 дяла от капитала на София Моторс ЕООД на стойност 10 000 лв., съставляващи 100 % от капитала на дружеството.

20. Банкови заеми

<i>В хиляди лева</i>	Договорен размер	Оригинал на валута	Лихвен %	2016	2015
Уникредит Булбанк	5,867	BGN	1m.Sofibor +4.25%	-	894
Уникредит Булбанк	7,823	BGN	1m.Sofibor +4.75%	1,133	2,102
Банка Пиреос България	2,000	EUR	3m. Euribor + 4.8%/ min 5%	76	241
Банка ДСК	3,500	BGN	1m.Sofibor +4.471%	1,338	2,187
Банка ДСК	800	BGN	1m.Sofibor +4.5%	441	684
Банка ДСК ЕАД	2,000	BGN	1m.Sofibor +3.5%min3.5%	1,945	-
Юробанк България	4,786	EUR	3m.Euribor+4.75%	-	14
Юробанк България	2,500	EUR	3m.Euribor +5.00%	1,243	2,313
Българо-американска кредитна банка	3,000	EUR	6m.Euribor +5.57%/min 6%	370	728
Българо-американска кредитна банка	200	EUR	6m.Euribor +5.00%	480	-
Европейска банка за възстановяване и развитие	10,000	EUR	6.13%	-	916
			6.45%		
ВиТиБи Банк (Австрия)	15,000	EUR	3m.Euribor +4.75%	13,638	20,338
Търговска Банка Д АД	2,000	EUR	3m.Euribor+3.50%/min 3.50%	2,793	676
Българска Банка за Развитие АД	5,000	EUR	3m.Euribor+2.5%/min 2.5%	3,264	-
ОТП Банк – Букурещ	1,000	EUR	3m.Euribor +5.50%	-	54
Банка ДСК	1,000	BGN	3m.Euribor +5.00%	317	679
УНИ Банка АД, Скопие	3,500	EUR	8,50%	6,254	6,471
Стопанска Банка АД, Скопие	25	EUR	6,00%	30	50
Капитал Банка АД, Скопие	500	EUR	8,25%	207	540
Общо				33,529	38,887

21. Заеми от други финансови и нефинансови институции

<i>В хиляди лева</i>	Оригинална валута	2016	2015
Пиреос Лизинг България ЕАД	EUR	412	532
ДСК Ауто Лизинг ЕООД	EUR	320	491
ДСК Лизинг	EUR	3,504	1,201
Уникредит Лизинг АД	EUR	1,749	1,000
МКБ	EUR	37	81
Райфайзен Лизинг	EUR	2,333	2,266
Интерлийз Ауто ЕАД	EUR	38	-
И Ер Би	EUR	1,978	2,544
Общо		10,371	8,115

22. Задължения по облигационен заем

Вид ценни книжа	Дата на емисия	Падеж на емисията	Оригинална валута	Размер в хиляди евро	Купон	2016	2015
<i>В хиляди лева</i>							
Корпоративни облигации	Октомври 2012	Ноември 2019	EUR	6,000	7%	11,861	11,861
Корпоративни облигации	Февруари 2015	Февруари 2020	BGN	6,000	5%	6,123	6,100
Корпоративни облигации	Юли 2015	Юли 2021	EUR	5,800	3m.Euribor + 3.95%	10,785	11,342
Общо						28,769	29,303

23. Задължения по получени заеми

Задължения по получени заеми от свързани лица

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Авто Юнион АД	-	407
Старком Холдинг АД	183	1,544
Общо	183	1,951

Задължения по получени заеми от други дружества

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Синтетика АД	181	171
Общо	181	171

24. Задължения към доставчици

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	2,899	1,571
Задължения към доставчици	1,143	812
Задължения към свързани лица	2,540	2,970
Общо	6,582	5,353

25. Данъчни задължения и други задължения

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Текущи данъци	791	866
Задължения към персонала	163	125
Други задължения	1,277	667
Общо	2,231	1,658

26. Собствен капитал**а) Основен капитал**

Евролийз Груп ЕАД е учредено от едноличният собственик на капитала - "Еврохолд България" АД, за неопределен срок с капитал 50,000 лева, разпределен в 50,000 налични, поименни, непривилегирвани акции с номинална стойност 1 лев всяка една. Сумата на внесения капитал при учредяване на Дружеството е в размер на 12,500 лева. В рамките на срока съгласно чл. 188, ал. 1 от Търговския закон във връзка с чл. 7, ал. 3 от Устава на Евролийз Груп ЕАД, едноличният собственик на капитала довършва останалата част от стойността на записаните при учредяване на дружеството акции.

С решение от 29.11.2013 г., едноличният собственик на капитала взема решение за вливане на дъщерното му дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., Холандия в Евролийз Груп ЕАД, при условията на универсално правоприемство. Съгласно общите условия на вливането преобразуващото се дружество прехвърля цялото си имущество, с всички принадлежащи към него права и задължения на приемащото дружество, придобива всички активи, пасиви, задължения и фактически отношения на преобразуващото се дружество, а преобразуващото се дружество се прекратява без ликвидация.

В резултат на преобразуването, капиталът на приемащото дружество – Евролийз Груп ЕАД, се увеличава с чистата стойност на имуществото на преобразуващото се дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., а именно с 26,691,488 лева. В резултат на преобразуването записаният и внесен капитал на Евролийз Груп ЕАД е в размер на 26,741,488 лева разпределен в 26,741,488 налични, поименни, непривилегирвани акции с номинална стойност 1 лв. всяка една.

С решение на едноличния собственик на капитала на дружеството - Еврохолд България АД, прието по законоустановения ред на 09.12.2015 г., капиталът на Евролийз Груп ЕАД е увеличен с 500,000 лева, а именно от 26,741,488 лева на 27,241,488 лева, посредством издаването на 500,000 нови, налични, поименни, непривилегирвани акции с право на глас, с номинална стойност от по 1 лв. всяка една. Едноличният собственик на капитала Еврохолд България АД записва всички новоиздадени акции по емисионната им стойност от 1 лв. всяка една акция и заплаща изцяло паричната вноска в размер на 500,000 лева, представляваща 100 % от номиналната стойност на новоиздадените акции. Увеличението на капитала е отразено в търговския регистър при Агенцията по вписванията чрез вписване от 14.12.2015 г.

27. Сделки със свързани лица

Евролийз Груп ЕАД е свързано лице със собственика на капитала и с дружествата под общ контрол на Еврохолд България АД, а именно:

ЕВРОХОЛД БЪЛГАРИЯ АД– Собственик на капитала
Евроинс Иншурънс Груп АД
ЗД Евроинс АД
Евроинс Осигуряване АД Скопие
Евроинс Здравно Осигуряване АД
Евро - Финанс АД
Евролийз Ауто ЕАД
Евролийз Ауто Румъния АД
Евролийз Ауто Скопие АД
Евролийз Рент а Кар ЕООД
Аутоплаза ЕАД
Ауто Юнион АД
Булвария Варна ЕООД
Н Ауто София ЕООД
Еспас Ауто ООД
Дару Кар АД
Ауто Италия ЕАД
Булвария Холдинг ЕАД
Стар Моторс ЕООД
Стар Моторс ДООЕЛ
Ауто 1 ООД
Ауто Юнион Сервиз ЕООД
Мотобул ЕООД
Мотобул Експрес ЕООД
Ауто Юнион Пропъртис ООД
Застрахователно дружество ЕИГ Ре
Застрахователно дружество Евроинс Живот АД
София Моторс ЕООД

27. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2016	2015
Еврохолд България АД	Контролира пряко или косвено дейността на Дружеството	Вземания по договори за заеми, главници	3,353	5,387
		Вземания по фактурирани лихви по заем	27	40
		Нетни вземания по договори за фин. лизинг	10	1
		Приходи от лихви по договор за заем	339	390
		Задължения по фактури	1	7
		Разходи за консумативи	2	1
		Вземания от продажби текущи	9	-
		Вземания по фактурирани месечни вноски	4	-
		ЗД Евроинс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин. лизинг
Вземания по фактурирани комисионни и мес. вноски	13			16
Вземания от продажби	19			81
Задължение по застраховки	53			395
Задължения по облигационен заем - главница	665			-
Задължения по облигационен заем - лихва	14			-
Други задължения	8			108
Разходи за лихви	14			-
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	15			13
Приходи по договор за застр. агентство	292			517
Разходи за външни услуги	65			9
Други разходи - застрахователна премия по договор	3			1
Приходи от услуги	183			139
Приходи от такса за управление	1			1
Евроинс – здравно осигуряване ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин. лизинг	-	1
		Вземания по фактурирани месечни вноски	21	31
		Вземания от продажби	4	4
		Други задължения	2	2
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	-	3
		Приходи от услуги - наем на автомобили	-	3
		Разходи за лихви по облигации	19	-
		Задължения по облигационни заеми	472	-
		Задължения по облигационни заеми – лихви	3	-

27. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2016	2015
АвтоЮнион Сервиз ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	16	20
		Задължения за извършени услуги	1	-
		Вземания по фактурирани месечни вноски	10	2
		Вземания по фактура	-	4
		Други задължения	16	14
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	1	1
		Приходи от услуги - наем на автомобили, др.услуги	1	4
		Разходи за материали - сервизно обслужване/части	3	21
		Разходи за извършване на услуги	9	7
Булвария Варна ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	83	151
		Задължение по фактури	43	101
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	4	14
		Вземания по фактурирани месечни вноски	8	1
		Приходи от такса за управление	2	3
		Други приходи – регистрация на автомобили	1	2
		Разходи за материали	20	13
		Разходи за услуги	22	68
		Разходи за комисионни	5	5
Н Ауто София ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	65	169
		Вземания по фактурирани месечни вноски	9	-
		Задължение по фактури	12	268
		Вземания от предоставени аванси	9	-
		Приходи от такса за управление	1	4
		Приходи от услуги	5	3
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	5	27
		Разходи за материали	12	10
		Разходи за услуги и комисионни	79	94
Застрахователно Дружество ЕИГ Ре	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	4	-
		Вземания по фактурирани месечни вноски	7	-
		Нетни вземания по договори за фин. Лизинг	71	-

27. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2016	2015
Ауто Италия ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	64	145
		Вземания по фактурирани мес.вноски	26	75
		Задължения по фактури	350	314
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	10	26
		Приходи от такса за управление	1	8
		Приходи от услуги - наем	12	5
		Приходи - други услуги	0	33
		Разходи - услуги	36	20
		Разходи за материали	13	19
		Вземания от предоставени аванси	34	203
Стар Моторс ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактури	5	-
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	600	765
		Задължение по фактури за покупка	1,550	1,279
		Вземания от продажби	-	13
		Разходи за материали	22	16
		Разходи за комисионни и регистрация кат	6	26
		Приходи от такса за управление	3	3
		Приходи от услуги	1	13
		Приходи – регистрация на автомобили	16	1
		Други разходи - ремонтни услуги	6	28
		Разходи за лихви	-	3
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	41	37
		Булвария Холдинг ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг
Задължение по фактури	192			226
Разходи за комисионни услуги	3			6
Разходи за материали	66			99
Разходи за външни услуги	168			333
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	29			54
Приходи от такса за управление	3			5
Приходи от услуги - наем на автомобили	1			2
Други приходи – регистрация на автомобили	-			3
Вземания по фактури	78			2
Вземания от предоставени аванси	1			-

27. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2016	2015
Авто Юнион АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължение по фактури	22	11
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	2	3
		Вземания по фактурирани мес.вноски	1	-
		Вземания от продажби текущи	12	-
		Вземания по договори за заеми, главници	-	203
		Задължения по договори за заеми, лихви	10	213
		Други задължения	3	1
		Разходи за услуги – регистрация КАТ и други	30	50
		Разходи за материали - комплекти КАТ	5	5
		Разходи за лихви	331	86
		Приходи от услуги - наем на автомобили	8	12
		Приходи от лихви съгласно договор за заем	19	5
		Евро – Финанс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	2			2
Вземания по фактури	-			2
Приходи от услуги - наем на автомобили	-			17
Разходи за лихви по облигации	138			137
Задължения по облигационни заеми	1,984			1,956
Задължения по облигационни заеми – лихви	21			21
Евроинс иншурънс груп АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	181	177
		Вземания по фактурирани мес.вноски	17	31
		Вземания от продажби	22	24
		Задължения по фактури	-	30
		Приходи от услуги	93	77
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	11	5
Еспас Ауто ООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Разходи за услуги	148	101
		Разходи за материали	25	35
		Задължения по фактури	101	49

27. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2016	2015
Мотобул ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	26	40
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	278	475
		Вземания по фактурирани месечни вноски	105	96
		Вземания от продажби	2	7
		Приходи от такса за управление	2	3
		Задължения по фактури	1	4
		Разходи за материали - сервизно обслужване/части	-	2
		Приходи от услуги	-	4
		Други приходи – регистрация на автомобили	-	1
		Дару Кар	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	14			6
Задължения по фактури	168			169
Други задължения	39			-
Други вземания	1			7
Разходи за материали	10			14
Разходи за външни услуги	120			111
Други приходи – регистрация на автомобили	-			1
Приходи от други услуги	89			11
Вземания по фактурирани месечни вноски	12			2
Евроинс Румъния (Аситранс)	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения за доставени активи	10	10
		Други задължения	18	-
		Други вземания	30	9
		Приходи от услуги	51	18
		Разходи за лихви по облигации	24	39
		Задължения по облигационни заеми	1,524	864
		Задължения по облигационни заеми – лихви	27	18
Мотобул Експрес ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по фактури	-	1
Еврохолд Аутомотив - Румъния	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други краткосрочни вземания	40	40

27. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2016	2015
Застрахователно Дружество Евроинс Живот АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	78	105
		Вземания по фактурирани месечни вноски	31	22
		Вземания по фактури - други	7	2
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	8	6
		Приходи от услуги - наем на автомобили	9	1
		Разходи за здравноосигурителна премия	-	15
		Други разходи	-	4
		Задължения по облигационен заем - главница	200	-
		Задължения по облигационен заем - лихва	4	-
		Разходи за лихви	8	-
Задължения по фактури	1	-		
Евроинс осигуряване - Скопие	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по финансов лизинг	205	235
		Задължения за застраховки	8	6
		Разходи за наем	4	17
		Разходи за застраховки	280	299
		Услуги - комисионни	29	40
		Приходи от лихви	19	22
		Услуги - регистрация на автомобили	2	1
		Задължения за доставени активи и услуги - текущи	-	1
Стар Моторс ДООЕЛ	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетна вземания по договори за финансов лизинг	636	451
		Други вземания	15	3
		Приходи от лихви	40	23
		Разходи за обслужване на автомобили	8	1
		Услуги - застраховки и регистрация на автомобили	31	24
Старком Холдинг АД		Вземания по заеми - главница	5	5
		Вземания по заеми - лихва	7	7
		Разходи за лихви	26	43
		Задължения по заеми, лихви	27	317
		Задължения по заеми, главници	156	1,227
Евроинс осигуряване - Скопие	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактури	-	3
		Приходи от услуги – наем на автомобили	7	13

28. Условни задължения

Към 31 декември 2016 г. няма условни задължения, които да изискват допълнително оповестяване във финансовите отчети на Групата.

29. Събития след датата на баланса

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които да изискват допълнително оповестяване или корекции във консолидираните финансови отчети на Евролийз Груп към 31.12.2016 г.

**ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД**

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на Евролийз Груп ЕАД, съдържащ консолидирания отчет за финансовото състояние към 31 декември 2016 г. и консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, консолидирания отчет за промените в собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Групата към 31 декември 2016 г. и за нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Обръщане на внимание

Размерът на собствения капитал на групата е по-малък от регистрирания капитал. Съгласно изискванията на Търговския закон групата трябва да предприеме стъпки, с които да преодолее нарушеното съотношение на собствен и регистриран капитал.

Нашето мнение не е квалифицирано във връзка с този въпрос.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно глава Седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или

с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителния съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансов отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови дейността ѝ или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали длъжници се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.


Стоянка Апостолова,
ДЕС, Регистриран Одитор




Недялко Апостолов,
Управител

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.

БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.



**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД
ЗА 2016 ФИНАНСОВА ГОДИНА**

Евролийз Груп ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

Съветът на директорите на Евролийз Груп ЕАД изготви настоящия Доклад за дейността в съответствие с разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводство, чл.100 н, ал.7 от ЗППЦК и Приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба №2 от 17.09.2003г. за Проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

Годишният доклад за дейността на Евролийз Груп ЕАД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на Групата.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД

ИСТОРИЯ

Евролийз Груп ЕАД е учредено на 29.10.2012 с решение на Управителния съвет на Еврохолд България АД. Капиталът на Дружеството е в размер на 50,000 лв., разпределени в 50,000 налични, поименни, непривилегирани акции с номинална стойност 1 лв. Едноличен собственик на капитала е „Еврохолд България” АД.

В началото на месец януари 2013 година, Евролийз Груп ЕАД придоби Аутоплаза ЕАД от Авто Юнион АД. Причината за тази сделка е свързана с контрола върху продажбите на употребявани автомобили и по-добра интеграция между дружествата. Промяната в собствеността е вписана в Търговски регистър на 28.01.2013 година.

С решение от 29.11.2013 г. едноличният собственик на капитала взе решение за вливане на дъщерното му дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., Холандия в Евролийз Груп ЕАД, при условията на универсално правоприемство. В резултат на преобразуването капиталът на приемащото дружество - Евролийз Груп ЕАД, се увеличи с чистата стойност на имуществото на преобразуващото се дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., а именно с 26,691,488 лева. В резултат на преобразуването записаният и внесен капитал на Евролийз Груп ЕАД е в размер на 26,741,488 лева, разпределен в 26,741,488 налични, поименни акции. Вливането е вписано в Търговския регистър на 03.01.2014 година.

Крайният резултат от описаното реструктуриране е значително по - опростена структура, локализирана на територията на Република България, която ще бъде значително по - ефективна, оперативна и икономична. По същество реструктурирането е изцяло вътрешно и „Еврохолд България” АД запазва изцяло контрола си върху новото дружество „Евролийз Груп” ЕАД, което обединява лизинговите дружества в холдинговата структура.

С решение на едноличния собственик на капитала на дружеството - Еврохолд България АД, прието по законоустановения ред на 09.12.2015г., капиталът на Евролийз Груп ЕАД е увеличен с 500,000 лева, а именно от 26,741,488 лева на 27,241,488 лева, посредством издаването на 500,000 нови, налични, поименни, непривилегирани акции с право на глас, с номинална стойност от по 1 лв. всяка една. Едноличният собственик на капитала Еврохолд България АД записва всички новоиздадени акции по емисионната им стойност от 1 лв. всяка една акция и заплаща изцяло паричната вноска в размер на 500,000 лева, представляваща 100 % от номиналната стойност на новоиздадените акции. Увеличението на капитала е отразено в търговския регистър при Агенцията по вписванията чрез вписване от 14.12.2015г.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Консултантска дейност, търговско представителство и посредничество и всякаква друга стопанска дейност, незабранена изрично от закона.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Евролийз Груп ЕАД е Република България, гр. София, бул. Христофор Колумб 43. На същия адрес се извършва административното управление на дружеството. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция с Дружеството.

Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 202304242.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Към датата на годишния доклад за дейността Дружеството има едностепенна система на управление в състав:

АСЕН ЕМАНУИЛОВ АСЕНОВ
АНИ ДИМИТРОВА БЪЧВАРОВА
ИВАЙЛО ЕМИЛОВ ПЕТКОВ

Председател на Съвета на Директорите
Заместник председател на Съвета на Директорите
Изпълнителен член на Съвета на Директорите

Не са настъпили промени в органите на управление през 2016 г.

Дружеството се представлява от Асен Емануилов Асенов и Ивайло Емилов Петков поотделно.

II. ИНВЕСТИЦИИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА

В страната:

	Придобито	2016	Размер на	2015	Размер на
	на:	% на	инвестицията	% на	инвестицията
		собственост		собственост	
Евролийз АутоЕАД	31.12.2013	100%	23,569	100%	23,569
Евролийз Рент А Кар ЕООД	31.12.2013	100%	4,889	100%	4,889
Аутоплаза ЕАД	01.01.2013	100%	450	100%	450
София Моторс ЕООД	28.12.2016	100%	10	-	-

В чужбина:

	Придобито	2016	Размер на	2015	Размер на
	на:	% на	инвестицията	% на	инвестицията
		собственост		собственост	
Евролийз Ауто ИФН С.А.	31.12.2013	77.98%	2,449	77.98%	2,449
Евролийз Ауто АД, Скопие	31.12.2013	100%	1,536	100%	1,184

През 2016 г. е увеличена инвестицията на Евролийз Груп ЕАД в дъщерното му дружество Евролийз Ауто АД Скопие с 352 хил. лв.

С договор за покупко – продажба от 28.12.2016 г. Евролийз Груп ЕАД придобива от Кейбъл Нетуърк АД всички притежавани 10 000 дяла от капитала на София Моторс ЕООД на стойност 10 000 лв., съставляващи 100 % от капитала на дружеството. Обстоятелството е отразено чрез вписване от 05.01.2017 г. в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

III. ПРЕГЛЕД И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ГРУПАТА

Дейността на Евролийз Груп ЕАД е свързана с подпомагане дейностите на дъщерните ѝ дружества, чрез предоставяне на експертна консултация в областта на управлението на оперативната дейност. Дружеството оказва съдействие на компаниите при намиране на конкурентни финансови ресурси за извършване на стопанската им дейност.

През 2016г. Евролийз Груп ЕАД насочи усилията си към договаряне на нови кредитни линии за всяко от дружествата част от Групата, като общия размер на договореното финансиране е приблизително 13 млн. евро.

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

Финансови показатели на консолидирана база

Финансовият резултат към 31.12.2016 г. е загуба в размер на 481 хил.лв. в сравнение с печалба в размер на 569 хил. лв. към 31.12.2015 г. Финансовият резултат към 31.12.2016 г. се разпределя, както следва: за Групата е отчетена загуба в размер на 462 хил.лв., а за малцинственото участие - загуба от 19 хил.лв.

Финансов резултат	2016	2015
	хил. лева	хил. лева
Приходи от лихви	5,301	6,466
Разходи за лихви	(4,069)	(5,181)
Приходи от такси и комисионни, нетно	581	1,046
Други приходи от продажби	8,068	9,715
Разходи от търговски операции, нетно	(28)	(32)
Обезценкана стоки, нетна инвестиция във финансов лизинг, съдебни и присъдени вземания, нетно	(597)	(412)
Административни разходи	(9,716)	(10,996)
Други разходи	(78)	-
Финансов резултат за периода преди данъци	(538)	606
Отсрочен данък	57	(37)
Нетна печалба/(загуба) за периода	(481)	569

През отчетния период се наблюдава намаление в приходите от лихви с 18.02% до 5,301 хил.лв. и намаление на разходите за лихви с 21.46% до 4,069 хил.лв. спрямо 5,181 хил.лв. към края на 2015 г., дължащо се основно на намалените лихвени нива на пазара.

Консолидираните данни на дружествата част от Евролийз Груп отчитат спад от 11.64% в оперативните разходи за 2016 г. до 9,716 хил.лв., в сравнение с 10,996 хил.лв за същия период на предходната година.

Финансово състояние

Активи

АКТИВИ	2016		2015
	хил. лева	изменение %	хил. лева
Нетекущи активи:	62,483	-0.87%	63,031
Нетна инвестиция във финансов лизинг	28,473	-6.75%	30,533
Вземания от клиенти и други търговски вземания	402	101.0%	200
Предоставени заеми	13,176	-6.81%	14,139
Стоки	619	75.85%	352
Дълготрайни активи	18,043	16.87%	15,438
Активи по отсрочени данъци	93	75.47%	53
Други активи	1,667	-28.02%	2,316
Репутация	10	-	-
Текущи активи:	35,533	-9.07%	39,079
Парични средства	2,083	-65.69%	6,072
Нетна инвестиция във финансов лизинг	21,890	-2.65%	22,486
Вземания от клиенти и други търговски вземания	1,953	2.57%	1,904

Предоставени заеми	2,392	-34.57%	3,656
Стоки	3,646	68.17%	2,168
Дълготрайни активи	75	-	75
Активи по отсрочени данъци	3	-	3
Други активи	3,491	28.58%	2,715
ОБЩО АКТИВИ	98,016	-4.01%	102,110

Към 31.12.2016 г. активите на Групата са в размер на 98,016 хил.лв спрямо 102,110 хил.лв към края на предходния отчетен период.

Консолидираната нетна инвестиция във финансов лизинг намалява с 5.01% до 50,363 хил. лв. спрямо 53,019 хил.лв. към края на 2015г.

Вземанията по предоставени заеми отчитат спад от 12.51%, като към декември 2016 г. са в размер на 15,568 хил.лв.

Консолидираните дълготрайни активи, включващи основно активи, предоставени на оперативен лизинг, от Евролийз Рент А Кар и придобитото през м.12 дружество София Моторс, са се увеличили с 16.79%. Към 31 декември 2016 г. те възлизат на 18,118 хил.лв. в сравнение с 15,513 хил.лв. към 2015 г.

Пасиви и Собствен капитал

ПАСИВИ	2016		2015
	хил. лева	Изменение %	хил. лева
Собствен капитал	16,246	-2.74%	16,704
Основен капитал	27,242	-	27,242
Резерви от вливане	(10,082)	-	(10,082)
Резерви от превамутирания	(44)	-8.33%	(48)
Финансов резултат за периода	(462)	-176.49%	604
Неразпределена печалба/(загуба)	(408)	-59.68%	(1,012)
Малцинствено участие:	(142)	13.60%	(125)
Нетекущи пасиви:	54,946	-8.72%	60,192
Банкови заеми	19,910	-19.67%	24,784
Заеми от други финансови и нефинансови институции	7,224	24.83%	5,787
Задължения по облигационен заем	26,192	-7.93%	28,447
Задължения по получени заеми	183	-51.59%	378
Задължения към доставчици	924	537.24%	145
Данъчни задължения и други задължения	447	-19.89%	558
Отсрочен данъчен пасив	66	-29.03%	93
Текущи пасиви:	26,966	6.42%	25,339
Банкови заеми	13,619	-3.43%	14,103
Заеми от други финансови и нефинансови институции	3,147	35.18%	2,328
Задължения по облигационни заеми	2,577	201.05%	856
Задължения по получени заеми	181	-89.62%	1,744
Задължения към доставчици	5,658	8.64%	5,208
Данъчни задължения и други задължения	1,784	62.18%	1,100
Общо ПАСИВИ	98,016	-4.01%	102,110

Пасиви и Собствен капитал (продължение)

Към 31.12.2016 г. собственият капитал е в размер на 16,246 хил.лв. като към 31.12.2015 г. е бил в размер на 16,704 хил. лв.

Към края на отчетния период пасивите на Групата са в размер на 81,912 хил.лв. спрямо 85,531 хил.лв. към 31 декември 2015.

Групата финансира дейността си основно чрез привличане на дългосрочни заеми от финансови институции в страната и в чужбина и чрез собствени средства (приходи и собствен капитал).

Консолидираните задължения по банкови и облигационни заеми намаляват с 8,64%, като общият им размер към края на 2016 г. е 62,298 хил.лв спрямо 68,190 хил.лв към 31 декември 2015 г.

КЛЮЧОВИ КОЕФИЦИЕНТИ

Показатели за рентабилност		2016	размер	2015	размер
		суми(хил. лв)	коэф.	суми(хил. лв)	коэф.
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	финансов резултат, след данъци	(481)	-0.03	569	0.03
	общо приходи от дейността	14,524		17,630	
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	финансов резултат	(481)	-0.03	569	0.03
	собствен капитал	16,246		16,704	
Коефициент на рентабилност на пасивите	финансов резултат	(481)	-0.01	569	0.01
	пасиви	81,912		85,531	
Показатели за ефективност					
Коефициент на ефективност на разходите	приходи	14,524	0.96	17,630	1.04
	разходи	15,062		17,024	
Коефициент на ефективност на приходите	разходи	15,062	1.04	17,024	0.97
	приходи	14,524		17,630	
Показатели за ликвидност					
Коефициент на обща ликвидност	краткотрайни активи	35,533	1.32	39,079	1.54
	краткосрочни задължения	26,966		25,339	
Коефициент на бърза ликвидност	кратк.вземания+кратк. инв.+парични средства	31,809	1.18	36,833	1.45
	краткосрочни задължения	26,966		25,339	
Коефициент на незабавна ликвидност	кратк.вземания+парични средства	31,809	1.18	36,833	1.45
	текущи задължения	26,966		25,339	
Коефициент на абсолютна ликвидност	парични средства	2,083	0.08	6,072	0.24
	текущи задължения	26,966		25,339	

Показатели за финансова автономност

Коефициент на финансова автономност	собствен капитал	16,246	0.20	16,704	0.20
	пасиви	81,912		85,531	
Коефициент на задлъжнялост	пасиви	81,912	5.04	85,531	5.12
	собствен капитал	16,246		16,704	

Коефициент на рентабилността на СК

Коефициент на рентабилността на СК	Балансова печалба/загуба	(462)	-0.03	604	0.04
	СК	16,246		16,704	
Коефициент на рентабилността на активите	Финансов резултат преди данъци	(538)	-0.01	606	0.01
	Общо активи	98,016		102,110	

Финансови показатели на индивидуална база

За отчетния период Евролийз Груп ЕАД реализира загуба в размер на 306 хиляди лева.

През 2016 г. Евролийз Груп ЕАД формира приходи в размер на 371 хил. лв, от които 119 хил. лв. приходи от лихви по заеми и 252 хил. лв. от такси управление. Разходите по осъществяване на цялостната дейност на Дружеството са в размер на 677 хил. лв., от които 451 хил.лв. разходи за лихви по получени заеми, 18 хил. лв. от такси и комисионни и 208 хил. лв. административни разходи.

През отчетния период е реализиран спад на приходите от такси и комисионни с 51.26 %.

Административните разходи за дейността са намалели с 64.26 %, като за отчетния период възлизат на 208 хил. лв. спрямо 582 хил. лв. към 31.12.2015 г. Намалението на приходите от комисионни и пропорционалното намаление на административните разходи се дължи на прекратен договор за застрахователно агентство и договори с доставчици.

Към 31 декември 2016 г. активите на компанията са в размер на 35,786 хил.лв. спрямо 35,750 хил.лв. към 31.12.2015 г.

Финансови показатели на Евролийз Ауто България

През 2016 г. Евролийз Ауто ЕАД отчита печалба в размер на 579 хил. лева.

През отчетния период приходите от лихви бележат спад от 20.77 % до 4,955 хил. лв. в сравнение с 6,254 хил.лв за 2015 г. По отношение на разходите за лихви Дружеството регистрира намаление от 27.47% до 2,762 хил.лв спрямо 3,808 хил.лв. за 2015 г.

Намалението в приходите и разходите за лихви е следствие от продължаващия спад на лихвените нива на пазара, както и предсрочно погасяване в края на 2015 г. на голяма лизингова експозиция и съответния ресурс, с който е била финансирана.

Финансови показатели на Евролийз Ауто България (продължение)

През отчетния период приходите от комисионни отчитат ръст от 16 % до 725 хил.лв.

Разходите за обезценка намаляват с 55.35% спрямо 2015 г. През 2016 г. Евролийз Ауто ЕАД обезцени вземания от клиенти по договори за финансов лизинг в размер на 311 хил.лв., съдебни и присъдени вземания в размер на 97 хил.лв. и начисли обезценка на стоки в размер на 260 хил.лв. Начислената обезценка през 2015 г. е в размер на 430 хил.лв., в т.ч. обезценка на вземания по договори за финансов лизинг в размер на 315 хил.лв. , съдебни и присъдени вземания в размер на 48 хил.лв. и стоки в размер на 67 хил.лв.

Към 31.12.2016 г. активите на компанията са в размер на 75,952 хил.лв. спрямо 80,414 лв. към края на 2015 г.

Нетните вземания по договори за финансов лизинг намаляват с 2.56 %, като към декември 2016 г. са в размер на 48,964 хил.лв. спрямо 50,248 хил.лв. към 2015 г.

През 2016 г. компанията задържа стабилни нива на новогенериран бизнес, като средно месечния обем от нови лизингови договори е в размер на 1,370 хил. лв.

Портфейлът на Евролийз Ауто е диверсифициран, като максималната експозиция към отделен клиент не надвишава 10% от стойността на активите на компанията.

Към 31.12.2016 г. собственият капитал е в размер на 21,635 хил.лв. като към 31.12.2015 г. е бил в размер на 21,056 хил.лв.

Към края на отчетния период пасивите на компанията са в размер на 54,317 хил.лв. спрямо 59,358 хил.лв. към 31 декември 2015 г.

Банковите задължения намаляват с 15.60% като достигат до 26,241 хил.лв. спрямо 31,093 хил.лв. за предходния отчетен период. Понижението е следствие на намаленото използване на банкови заеми в началото на периода, породено от привлечения ресурс чрез издадената през юли 2015г. облигационна емисия.

През 2016 г. Евролийз Ауто финансира своята дейност частично чрез кредитните линии договорени през 2015 г., като освен това сключи три договора за банково финансиране с общ размер от 10.3 милиона евро.

Към 31.12.2016 г. задълженията на Дружеството по издадени дългови инструменти е в размер на 22,646 хил.лв в сравнение с 23,203 хил.лв. към края 2015 г.

С протоколно решение № 23 от 23.06.2016 на Българска Фондова Борса София АД облигационна емисия с ISIN BG2100010151 е допусната до търговия на основния пазар. Датата за въвеждане за търговия е 01.07.2016 г.

Финансови показатели на Евролийз Ауто Румъния

За 2016 г. Евролийз Ауто Румъния реализира загуба в размер на 85 хил.лв. спрямо загуба в размер на 158 хил. лв. за 2015 г.

Активите на компанията са в размер на 1,253 хил.лв. спрямо 1,339 хил.лв. към 31 декември 2015 г.

Към 31 декември 2016 г. пасивите са в размер на 1,899 хил.лв. спрямо 1,906 хил.лв. към 31 декември 2015 г.

Финансови показатели на Евролийз Ауто Македония

През 2016 г. Дружеството отчита загуба в размер на 201 хил.лв. спрямо загуба от 74 хил.лв. за 2015 г.

Активите на компанията са в размер на 7,211 хил.лв. спрямо 7,575 хил.лв. към 31 декември 2015 г.

През разглеждания период нетната инвестиция във финансов лизинг намалява с 5.49% до 5,819 хил. лв. сравнено с 6,157 хил. лв. в края на съпоставимия период на 2015 г.

Банковите задължения намаляват пропорционално с 8.07% като към края на отчетния период са в размер на 6,491 хил.лв. спрямо 7,061 хил.лв. към 31 декември 2015 г.

През 2016 г. капиталът на Евролийз Ауто Македония е увеличен с 352 хил.лв.

Финансови показатели на Евролийз Рент А Кар

Евролийз Рент А Кар предоставя краткосрочен и дългосрочен наем на автомобили под марките AVIS и BUDGET.

Финансовият резултат на компанията за разглеждания период е загуба в размер на 447 хил. лв. спрямо загуба в размер на 26 хил.лв. към 31 декември 2015 г. Отчетеният резултат се дължи на намаление в приходите от дългосрочен наем, което от своя страна е породено от изтичане на сроковете за използване с наемателите, както и разходите свързани със стопанисване и последваща реализация на излезлите от употреба автомобили.

Дружеството счита, че негативния ефект ще бъде изцяло заличен през следващия период предвид активната си политика по реализация на излезлите от употреба автомобили, както и привличане на нови клиенти по дългосрочен наем с общ флийт от над 250 автомобила в края на 2016 г.

Благодарение на политиката си за финансиране на дейността чрез външни за Групата лизингови компании и рефинансиране на задължения с високи лихвени нива, Дружеството успя да постигне намаление от 30.14% в разходите за лихви, като за 2016 г. те са 547 хил. лв. в сравнение с 783 хил. лв. към края 2015 г.

Активите на компанията са в размер на 16,288 хил.лв. спрямо 17,010 хил. лв. към декември 2015 г.

Пасивите на дружеството са в размер на 15,039 хил.лв. спрямо 15,314 хил.лв. за съпоставимия отчетен период.

Финансови показатели на Аутоплаза

Основната дейност на Аутоплаза ЕАД е свързана с продажба на автомобили, върнати от лизинг, рент-а-кар и „buy-back”. Компанията работи в сътрудничество с Авто Юнион, Евролийз Ауто България и Евролийз Рент А Кар.

Финансовият резултат на Аутоплаза за 2016 г. е печалба в размер на 57 хил.лв. спрямо печалба в размер на 14 хил.лв. за 2015 г.

През 2016г. Дружеството осъществи повече от 160 изкупувания на употребявани автомобили от физически и юридически лица, в това число и пакетни сделки от лизингови компании. Дружеството удвои броя на продадените автомобили за своя сметка и значително увеличи клиентската си база.

За осъществяване на дейността си Аутоплаза ЕАД сключи договор за банково финансиране с Българо Американска Кредитна Банка АД с първоначално одобрен лимит от 200 хил. евро. Предвид обема на генериран бизнес размерът на кредитната линия беше увеличен с 100 хил. евро в началото на м. ноември 2016г.

През текущия период са реализирани приходи от продажби в размер на 1,719 хил. лв. от които: автомобили – 1,375 хил. лв; услуги – 241 хил. лв.; други – 103 хил. лв.

Финансовите приходи са в размер на 6 хил. лв.

Разходите за основна дейност в размер на 1,628 хил. лв., като отчетната стойност на продадени стоки е 1,233 хил. лв., по икономически елементи – 395 хил.лв.

Финасовите разходи са в размер на 43 хил. лв.

Активите на компанията са в размер на 1,289 хил. лв. спрямо 884 хил.лв. към 31 декември 2015 г.

IV. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНА ГРУПАТА

ЛИХВЕН РИСК

Лихвеният риск се изразява във възможността цената на финансирането, която дружествата в Групата използват за дейността си, да се увеличи. При кредити с фиксирана лихва, в случай на понижение на лихвените нива в икономиката е възможно Групата да не успее да осигури ресурс при наличните по-ниски нива и да продължи да плаща по-високи лихви в сравнение с конкурентите си.

По отношение на кредити с плаваща лихва, при понижение на пазарните лихвени нива съответно ще се понижи и лихвата, която Групата дължи по кредитите си. Лихвен риск за кредити с плаваща лихва съществува и при повишение на пазарните нива, когато ресурсът, използван от Групата, ще се оскъпи.

Групата управлява Лихвеният риск чрез диверсификация на източниците на финансиране и чрез договоряне на своите вземания и задължения с плаващ лихвен процент. По този начин при повишение на пазарните нива, задълженията на Групата по обслужването на дългосрочен дълг ще се повишат, но ще се повишат и приходите от лихви от клиентите.

ЛИКВИДЕН РИСК

Това е рискът Групата да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежиращи плащания към свои кредитори. Оценката на този риск означава постоянно и цялостно наблюдение, анализ и прогнозиране на паричните потоци. Групата ефективно управлява ликвидността чрез осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез постъпленията си от основната дейност.

ВАЛУТЕН РИСК

Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута.

За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. В Румъния и Македония курсовете на валутите се определят от пазарните условия, като Централните Банки на държавите единствено интервенират и балансират краткосрочните флукутации на валутните курсове, при появата на стресови ситуации причинени от еднократни външни фактори.

Всяко значимо обезценяване на валутите в региона (България, Румъния и Македония) може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.

КРЕДИТЕН РИСК

Кредитния риск е риска от загуба в резултат на неспособността на крайните клиенти, използващи услугите на дружествата, включени в Групата да изплатят задълженията си изцяло.

Групата е изложена на кредитен риск, а именно рискът крайният клиент по договор да изпадне в невъзможност да заплати изцяло своите задължения на датите на дължимите плащания. Дружествата част от Групата управляват равнищата на кредитен риск, като правят индивидуална преценка за нивото на риска по отношение на всеки един клиент.

Осигуряването на структуриран подход в процеса на проверка и анализ на платежоспособността на клиентите, е основният фактор за постигане на баланс между развитието на бизнеса /продажбите/ от една страна и цялостната експозиция и управление на риска от друга.

РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ЛИЗИНГОВИЯ ПАЗАР

Основният риск, свързан с лизинговия пазар, е влошаване възможността за влошаване на пазарните драйвери, а именно продажбите на нови автомобили и липсата на свободни парични средства за нови инвестиции.

През 2016 г. общите вземания по финансов лизинг в сегмента леки, товарни и лекотоварни превозни средства се увеличават с 15.24%. Повишаването се дължи на нарастването на нивата на нов бизнес, тенденция обусловена от повишаването на продажбите на нови автомобили и по-ниската цена на финансовия ресурс за крайните клиенти.

По-благоприятните условия за набавяне на финансов ресурс позволиха на Евролийз Ауто да осигури финансиране, гарантиращо безпроблемната работа на компанията и през следващата година.

V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ГРУПАТА

Компаниите в Групата, специализират в сферата на финансов и оперативен лизинг, рент-а-кар услуги и продажба на употребявани активи. Следвайки пазарните тенденции и създадената вътрешно-групова синергия дружествата успяха да запазят позиции на пазара, на който оперират.

През 2016г. Евролийз Груп създаде подходящи условия за развитие на дъщерните си дружества, като в допълнение прибави в портфолиото си дружеството София Моторс ЕООД, което предлага наем на автомобили на малки търговски дружества и физически лица. Очакванията на ръководството на Евролийз Груп са направената инвестиция да подпомогне в още по-голяма степен осъществяването на синергия между отделните дружества и по този начин повиши приходите и финансовите резултати на компанията.

Услуги по оперативен лизинг и рент-а-кар извършва и дъщерното дружество Евролийз – Рент А Кар ЕООД. Последното осъществява дейността си под търговските марки на AVIS и BUDGET. Дългогодишният опит в предоставянето на оперативен лизинг на големи международни и местни компании, както и установените пазарни ниши за предоставяне на рент-а-кар услуги нареждат Групата сред пазарните лидери.

Дейностите по продажба на употребявани автомобили се извършват от Групата чрез дъщерното й дружество Аутоплаза ЕАД. През 2016г. Дружеството успя да се наложи като разпознаваем доставчик на употребявани автомобили с доказан произход, за което спомогнаха както имплементиранията през 2015г. нови услуги, така и приложените добри бизнес практики. Очакванията на ръководството за 2017 г. са компанията да продължи своето възходящо развитие възползвайки се от повишеното търсене на употребявани автомобили на възраст между 5 и 10 години и комплексната услуга, която Аутоплаза ЕАД успява да предложи на своите клиенти.

По отношение на предоставяните услуги по финансов лизинг, през изминалата 2016 г. лизинговият пазар се характеризираше с намаляващи лихвени нива, като основно препятствие пред лизингодателите беше осигуряване на финансов ресурс, който да позволи предлагането на атрактивни оферти за крайните клиенти. В тези конкурентни условия Евролийз Ауто успя да договори банково финансиране за малки и средни предприятия с Българска Банка за развитие, което ще позволи на компанията да остане много активна на пазара и през 2017 г. В допълнение Дружеството привлече ресурс, с който да финансира и останалата част от новогенерирания си бизнес.

Ръководството на Евролийз Груп си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2017 г.

- Подобряване на финансовите резултати;
- Оптимизация на оперативните разходи;
- Договаряне на нови кредитни линии при лихвени нива, даващи възможност на Групата да предложи атрактивни лизингови условия на своите клиенти;
- Увеличаване на ръста на лизинговия портфейл на Групата;
- Осигуряване на гъвкава и ефективна ценова политика;
- Увеличаване на продажбите на собствени автомобили;
- Задълбочаване на партньорствата с автомобилните дилъри част от групата на Авто Юнион АД, по отношение на обратно изкупуване на клиентски автомобили;
- Увеличаване на сключените договори за наем на автомобили.

VI. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които да изискват допълнително оповестяване или корекции във финансовите отчети на дружеството към 31 Декември 2016 г.

VII. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Дружествата в Групата не извършват самостоятелна научно-изследователска и развойна дейност.

VIII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Дружествата в Групата не извършват самостоятелна търговска и производствена дейност.

IX. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето.

През 2016 г. дружествата в Групата не са изкупували и не са прехвърляли собствени акции, съответно не притежават собствени акции.

2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват.

Групата не притежава собствени акции.

3. Информация за размера на възнагражденията, получени общо през годината от членовете на Съвета на директорите на Евролийз Груп ЕАД.

През 2016 г. членовете на Съвета на директорите са получили брутни възнаграждения в размер на 87 хил.лв.

Членовете на Съвета на директорите са назначени по договор за управление или трудов договор. Не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

Евролийз Груп ЕАД не заделя суми за изплащане на пенсии, компенсация при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете на Съвета на директорите.

4. Притежавани от членовете на Съвета на директорите акции на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на Евролийз Груп ЕАД.

5. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите на дружеството могат да придобиват свободно облигации на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа.

В полза на управителните органи, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

6. Участие на членовете на съвета в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

**Асен Емануилов Асенов, Председател на Съвета на директорите –
участия към 31. 12. 2016 г.**

- ◆ „Еврохолд България” АД, ЕИК 175187337 – член на УС
- ◆ „Авто Юнион” АД, ЕИК 131361786 – член на СД и ИД
- ◆ „Н Ауто София” ЕАД, ЕИК 200532731 – член на СД и ИД
- ◆ „Еспас Ауто” ООД, ЕИК 112639195 – Управител
- ◆ „Ауто Италия” ЕАД, ЕИК 130029037 – член на СД и ИД
- ◆ „Евротрък” ЕООД, ЕИК 201614505 – Управител
- ◆ „Булария Холдинг” ЕАД, ЕИК 030115485 – член на СД и ИД
- ◆ „Булария Варна” ЕООД, ЕИК 813102397 – Управител
- ◆ „Авто Юнион Сервиз” ЕООД, ЕИК 121421014 – Управител
- ◆ „Дару Кар” АД, ЕИК 121243960 – член на СД и ИД
- ◆ „Мотобул” ЕООД, ЕИК 121424680 – Управител
- ◆ „Мотобул Експрес” ЕООД, ЕИК 121095216 – Управител
- ◆ „Стар Моторс” ЕООД, ЕИК 130571835 – Управител
- ◆ „Стар Моторс” ДООЕЛ, Скопие (ЕООД), № 6847030, адрес: Република Македония, гр.Скопие, ул. „Филип Втори Македонски” № 3, Търговски център „Соравия”, ет. 5 – член на Надзорен съвет (НС)
- ◆ „Евролийз Ауто” ЕАД, ЕИК 131289899 – Председател на СД и представляващ
- ◆ „Аутоплаза” ЕАД, ЕИК 200288848 – член на СД и ИД
- ◆ „София Моторс” ЕООД, ЕИК 175104206 – Управител
- ◆ „Ита Лизинг” ЕООД, ЕИК 130335023 – Управител
- ◆ „Изгрев 5” ЕООД, ЕИК 202857360 – ЕСК и Управител
- ◆ Управляващ на “Булария-Мотобул” ДЗЗД, с Булстат 176050537
- ◆ „Евролийз – Рент а кар” ЕООД, ЕИК 131197842 – Управител
- ◆ Управляващ на „Кар Сервиз” ДЗЗД, с Булстат 176703739
- ◆ „Еврохолд Аутомотив” СРЛ, Румъния, с ИК 25259400
- ◆ “Евролийз Ауто ИФН” АД гр. Букурещ с Рег. № 14232299 - Председател на СД

**Ани Димитрова Бъчварова, Заместник председател на Съвета на директорите –
участия към 31.12.2016 г.**

Не са налице участия в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участие в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети.

**Ивайло Емилов Петков, Изпълнителен директор –
участия към 31.12.2016 г.**

- ◆ „РЪНИНГ ЗОУН“ ЕАД, ЕИК 202846410 - Съдружник и управител
- ◆ „Делмока“ ООД, ЕИК 200847008 - Съдружник
- ◆ „Евролийз Ауто“ ЕАД, ЕИК 131289899 - Изпълнителен член на СД
- ◆ „Аутоплаза“ ЕАД, ЕИК 200288848 - Член на СД

7. Сключени през 2016 г. договори с членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

8. Брой заети лица

Към 31.12.2016 г. в дружествата в групата са назначени 84 служители на трудов договор. Групата не наема временно заети лица.

X. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВАТА В ГРУПАТА

Регистрирани клонове на Евролийз Ауто ЕАД:

- 1.Евролийз Ауто ЕАД – клон Варна, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, ул.”Охрид” 26
- 2.Евролийз Ауто ЕАД – клон Бургас, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул. “Ген.Скобелев” № 10, ет.1
- 3.Евролийз Ауто ЕАД – клон Сливен, със седалище и адрес на управление: гр.Сливен, ул.Хаджи Димитър №17
- 4.Евролийз Ауто ЕАД – клон Русе, със седалище и адрес на управление: гр.Русе, ул. “Духовно възраждане” № 45
- 5.Евролийз Ауто ЕАД – клон Пловдив, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, пл. “Антон Чехов” № 4
- 6.Евролийз Ауто ЕАД – клон Стара Загора, със седалище и адрес на управление: гр.Стара Загора, ул.Цар Симеон Велики № 160
- 7.Евролийз Ауто ЕАД – клон Благоевград, със седалище и адрес на управление: гр.Благоевград, ул. Кръстьо Асенов № 4
- 8.Евролийз Ауто ЕАД – клон Кюстендил, със седалище и адрес на управление: гр.Кюстендил ул.”България” 44
- 9.Евролийз Ауто ЕАД – клон Ямбол, със седалище и адрес на управление: гр.Ямбол, ул.”Ал.Стамболийски” 6
- 10.Евролийз Ауто ЕАД – клон Монтана, със седалище и адрес на управление: гр.Монтана, ул.”Трети март” 166
- 11.Евролийз Ауто ЕАД – клон Враца, със седалище и адрес на управление: гр.Враца, бул.”Демокрация” 17
- 12.Евролийз Ауто ЕАД – клон Шумен, със седалище и адрес на управление: гр.Шумен, ул.”Цар Иван Александър” 82, ет.1
- 13.Евролийз Ауто ЕАД – клон Велико Търново, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул. “Поп Харитон” № 4, вх. 1, ет. 1
- 14.Евролийз Ауто ЕАД – клон Плевен, със седалище и адрес на управление: гр.Плевен, ул.”Димитър Попов” 18, ет.3

X. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА КОМПАНИЯТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

15.Евролийз Ауто ЕАД – клон Хасково, със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, ул.”Отец Паисий” 16

16.Евролийз Ауто ЕАД – клон Пазарджик, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, ул.”Иван Вазов” 8

17.Евролийз Ауто ЕАД – клон Габрово, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, ул.”Пенчо Славейков” 1-3

18.Евролийз Ауто ЕАД – клон Добрич, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. ”Васил Левски” 4

19.Евролийз Ауто ЕАД – кон Видин, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. „Цар Александър II” 12, ет.1

20.Евролийз Ауто ЕАД – клон Разград, със седалище и адрес на управление: гр. Разград, ул. „Н.Й.Вапцаров” 4

21.Евролийз Ауто ЕАД – клон Търговище, със седалище и адрес на управление: гр. Търговище, ул. „Св. Кирил и Методий” 7

22. Евролийз Ауто ЕАД – клон Ловеч, със седалище и адрес на управление: гр. Ловеч, ул. „България” 31

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Евролийз Груп консолидира следните дружества: Евролийз Ауто ЕАД; Евролийз Рент А Кар ЕООД; Аутоплаза ЕАД; София Моторс ЕООД; Евролийз Ауто ИФН С.А.; Евролийз Ауто АД, Скопие. Емитенти на ценни книжа са Евролийз Ауто ЕАД и Евролийз Груп ЕАД.

Основната дейност на емитента Евролийз Груп ЕАД е свързана с подпомагане дейностите на дъщерните й дружества, чрез предоставяне на експертна консултация в областта на управлението на оперативната дейност. Дружеството оказва съдействие на компаниите при намиране на конкурентни финансови ресурси за извършване на стопанската им дейност.

Основната дейност на емитента Евролийз Ауто ЕАД е финансов лизинг.

Динамиката и структурата на кредитния портфейл на Евролийз Ауто ЕАД за финансовите 2016 г., 2015 г., 2014 г. е представена в таблицата по-долу:

Активи (хил.лв)	2016	2015	2014
Леки автомобили	31,428	32,394	40,350
Товарни автомобили	21,303	21,206	23,752
Машини, съоръжения и оборудване	179	553	679
Обезценка	(3,946)	(3,905)	(3,670)
Общо	48,964	50,248	61,111

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК

Приходите на Евролийз Груп ЕАД се формират от приходи от лихви по предоставени заеми и приходи от такси и комисионни:

Приходи	2016 г.	
	хил. лв.	дял
Приходи от лихви по предоставени заеми	119	32,08%
Приходи от такси и комисионни	252	67,92%
Общо приходи от дейността на Евролийз Груп	371	100,0%

Приходите на Евролийз Ауто ЕАД се формират от следните основни източници: лихвен марж, такса за обработка и управление и комисионни от застрахователно агентство.

Приходи	2016 г.	
	хил. лв.	дял
Приходи по финансов лизинг	4,441	71,91%
Приходи от лихви по предоставени заеми	1,354	21,92%
Приходи от застрахователно агентство	351	5,68%
Други приходи	30	0,49%
Общо приходи от дейността на Евролийз Ауто	6,176	100,0%

3. Информация за сключени съществени сделки.

С договор за покупко – продажба от 28.12.2016 г. Евролийз Груп ЕАД придобива от Кейбъл Нетуърк АД всички притежавани 10 000 дяла от капитала на София Моторс ЕООД на стойност 10 000 лв., съставляващи 100 % от капитала на дружеството.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Към датата на изготвяне на доклада за дейността не са налице сделки или предложения за сделки със свързани лица, които да са от съществено значение за Евролийз Груп ЕАД или негово дъщерно дружество и да са необичайни по вид и условия.

Характерни са сделките, при които чрез вътрешногрупови заеми се управлява ликвидността на отделните дружества и се провежда инвестиционна политика. Компанията отпуска заеми на дружествата от Групата с цел обратно финансиране. Сделките между дъщерните дружества и Евролийз Груп ЕАД се елиминират в консолидирания отчет.

Сделки със свързани лица на емитента Евролийз Груп:

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15
Еврохолд	Контролира пряко или	Вземания от заеми, главници	16	16
България АД	косвено дейността на	Вземания от заеми, лихви	7	6
	Дружеството	Приходи от лихви	1	1

Евролийз Рент А Кар ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания от продажби текущи	62	42
		Вземания от заеми, главници	1,051	1,473
		Вземания от заеми, лихви	31	6
		Задължения за доставени активи и услуги	1	1
		Приходи от услуги	84	84
ЗД Евроинс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви	59	78
		Други задължения	1	1
		Приходи от комисионни	-	390
		Задължения по облигационен заем - главница	665	-
		Задължения по облигационен заем - лихва	14	-
Авто Юнион АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Разходи за лихви	14	-
		Задължения по заеми, главници	-	194
		Задължения по заеми, лихви	1	213
Евролийз Ауто Румъния	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Разходи за лихви	31	83
		Вземания от заеми - главници,	1,163	1,163
		Вземания от заеми, лихви	508	449
Старком Холдинг АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви	59	59
		Задължения по заеми, главници	-	1,070
		Задължения по заеми, лихви	-	290
Ауто Италия ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Разходи за лихви	26	43
		Задължения по фактури	1	1
		Други разходи	-	1
ЗД Евроинс Живот ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по облигационен заем - главница	200	-
		Задължения по облигационен заем - лихва	4	-
		Разход за лихви	8	-
		Задължения по облигационен заем - главница	1,147	864
Евроинс Румъния /Аситранс/	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по облигационен заем - лихва	24	18
		Разход за лихви	8	39
		Задължения по облигационен заем - главница	1,147	864
Евролийз Ауто ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по фактури	8	25
		Други задължения – по фактури	5	-
		Задължения по финансов лизинг	10	12
		Задължения по договор за заем от 12.12.2013 г., главници	3,068	520
		Задължения по договор за заем от 25.02.2013 г., главници	228	758
		Задължения по договор за заем от 25.02.2013 г., лихви	19	1
		Задължения по договор за заем от 12.12.2013 г., лихви	78	3
		Приходи от услуги	168	42
		Други приходи - наем	-	1
		Разходи за лихви по договор за заем от 12.12.2013 г.	75	21
		Разходи за лихви по договор за заем от 25.02.2013 г.	17	31
		Разходи за лихви по договор за заем от 28.07.2010 г.	-	10

Сделки със свързани лица на емитента Евролийз Ауто:

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.2016	31.дек.15
Еврохолд България АД	Контролира пряко или косвено дейността на Дружеството	Вземания по договор за заем от 22/12/2008	3,337	5,371
		Вземания по фактурирани лихви по заем	20	34
		Нетни вземания по договори за фин. лизинг	10	1
		Приходи от лихви по договор за заем	338	389
		Задължения по фактури	-	7
		Разходи за консумативи	1	1
		Вземания по фактурирани месечни вноски	4	-
		ЗД Евроинс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг
Вземания по фактурирани комисионни и мес.вноски	13			16
Задължение по застраховки	53			395
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	15			13
Приходи по договор за застр.агентство	292			127
Други разходи - застрахователна премия по договор	3			1
Приходи от такса за управление	1			1
Евроинс – здравно осигуряване ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД			Нетни вземания по договори за фин.лизинг
		Вземания по фактурирани месечни вноски	21	31
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	-	3
		Разходи за лихви по облигации	19	-
		Задължения по облигационни заеми	472	-
		Задължения по облигационни заеми – лихви	3	-
		АвтоЮнион Сервиз ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг
Задължения за извършени услуги	1			-
Вземания по фактурирани месечни вноски	10			2
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	1			1
Разходи за извършване на услуги	1			-

Сделки със свързани лица на емитента Евролийз Ауто (продължение):

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15		
Булвария Варна ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	83	151		
		Задължение по фактури	13	54		
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	4	14		
		Вземания по фактурирани месечни вноски	8	1		
		Приходи от такса за управление	2	3		
		Други приходи – регистрация на автомобили	1	2		
		Разходи за комисионни	5	5		
Н Ауто София ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	65	169		
		Вземания по фактурирани месечни вноски	9	-		
		Задължение по фактури	-	194		
		Вземания от предоставени аванси	9	-		
		Приходи от такса за управление	1	4		
		Приходи от услуги	5	-		
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	5	27		
		Разходи за услуги и комисионни	5	13		
		Ауто Италия ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	64	145
				Вземания по фактурирани мес.вноски	26	75
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	10			26		
Приходи от такса за управление	1			8		
Разходи - услуги	11			8		
Вземания от предоставени аванси	34			203		
Зстрахователно дружество ЕИГ Ре	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД			Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	4	-
		Вземания по фактурирани месечни вноски	7	-		
		Нетни вземания по договори за фин. Лизинг	71	-		

Сделки със свързани лица на емитента Евролийз Ауто (продължение):

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15		
Стар Моторс ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактури	5	-		
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	600	765		
		Задължение по фактури за покупка	1,511	1,264		
		Разходи за комисионни и регистрация кат	6	26		
		Приходи от такса за управление	3	3		
		Други приходи – регистрация на автомобили	16	1		
		Други разходи - ремонтни услуги	-	3		
		Разходи за лихви	-	3		
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	41	37		
		Булвария Холдинг ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	412	803
Задължение по фактури	1			74		
Разходи за комисионни услуги	3			6		
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	29			54		
Приходи от такса за управление	3			5		
Други приходи – регистрация на автомобили	-			3		
Вземания по фактури	78			-		
Възнаграждения съгласно договор за сътрудничество	1			-		
АвтоЮнион АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД			Задължение по фактури	12	8
				Нетни вземания по договори за фин.лизинг	2	3
		Вземания по фактурирани мес.вноски	1	-		
		Вземания по договор за заем	-	9		
		Задължения по договор за заем, лихва	9	-		
		Други задължения	-	1		
		Разходи за услуги – регистрация КАТ и други	23	43		
		Разходи за лихви	-	2		
		Приходи от лихви съгласно договор за заем	19	5		

Сделки със свързани лица на емитента Евролийз Ауто (продължение):

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15
Евро – Финанс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	54	33
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	2	2
		Разходи за лихви по облигации	138	137
		Задължения по облигационни заеми	1,984	1,956
		Задължения по облигационни заеми – лихви	21	21
Евроинс иншурънс груп АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	181	177
		Вземания по фактурирани мес.вноски	17	31
		Задължения по фактури	-	30
		Приходи от услуги – наем на автомобили	1	-
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	11	5
Мотобул ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	26	40
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	278	475
		Вземания по фактурирани месечни вноски	105	96
		Приходи от такса за управление	2	3
		Задължения по фактури	1	-
		Други приходи – регистрация на автомобили	-	1
Еспас Ауто ООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Разходи за услуги	1	5
		Задължения по фактури	1	3
Дару Кар	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	113	344
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	14	6
		Задължения по фактури	10	69
		Други приходи – регистрация на автомобили	-	1
		Вземания по фактурирани месечни вноски	12	2
Евролийз Ауто Скопие АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания- фактуриране на услуга	-	1

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15
Евроинс Румъния (Аситранс)	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения за доставени активи	10	10
		Разходи за лихви по облигации	16	-
		Задължения по облигационни заеми	377	-
		Задължения по облигационни заеми – лихви	3	-
Застрахователно Дружество Евроинс Живот АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	78	105
		Вземания по фактурирани месечни вноски	31	22
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	8	6
		Други разходи за здравноосигурителна премия	-	15
		Задължения по фактури	1	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	775	2,509
		Вземания по фактурирани месечни вноски	974	460
		Задължение по фактури	181	120
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	94	298
		Приходи от такса за управление	5	9
		Други приходи – регистрация на автомобили	-	1
Eurolease Auto IFN S.A.-Румъния	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактурирани лихви по заем	25	25
		Задължения по фактури	29	29
Мотобул Експрес ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по фактури	-	1
Аутоплаза ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактури	-	38
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	310	343
		Задължение по фактури	76	93
		Приходи от лихви по договор за заем	1	-
		Други вземания – по Споразумения и такса обслужване	55	159
		Разходи за услуги	35	12
		Приходи от такса за управление	3	4
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	25	19
		Услуги – такса обслужване	30	7

Сделки със свързани лица на емитента Евролийз Ауто (продължение):

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15
Евролийз Груп	Собственик на капитал към 31 декември 2016	Задължения по фактури	8	25
		Вземания по договор за заем от 12.12.2013г.	3,068	520
		Приходи от лихви по договор за финасов лизинг	1	-
		Вземания по договор за заем от 25.02.2013г.	228	758
		Вземания по фактурирани лихви по заем 25.02.2013г	19	1
		Вземания по фактурирани лихви по заем 12.12.2013г.	78	3
		Разходи за наем	-	1
		Разходи такса обслужване	168	42
		Приходи от лихви по договор за заем от 12.12.2013г.	75	21
		Приходи от лихви по договор за заем от 25.02.2013г.	17	31
		Приходи от лихви по договор за заем от 28.07.2010г.	-	10
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	9	10
		Вземания по фактурирани месечни вноски	5	-
		София Моторс ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по договор за заем от 31.10.2008г.
Вземания по договор за заем от 31.10.2007г.	49			-
Задължения по получени аванси	25			-
Вземания по фактурирани месечни вноски	314			-
Нетни вземания по договори за фин. Лизинг	2,020			-

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за емитентите характер, имащи съществено влияние върху дейността им, и реализираните от тях приходи и извършени разходи.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

През отчетния период не са водени сделки извънбалансово.

7. Информация относено сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Задължения по банкови заеми:

Заемополучател	Заемодател	Договорен размер	Оригинална валута	Падеж	Лихвен %	Задължение към 31.12.2016, в хил.лв.
Евролийз Ауто ЕАД	Българска Банка за Развитие	5,000	EUR	Юни.22	3m.Euribor+2.5%/min 2.5%	3,264
Евролийз Ауто ЕАД	Уникредит Булбанк	7,823	BGN	Февруари.18	1m.Sofibor +4.75%	1,133
Евролийз Ауто ЕАД	Банка Пиреос България	2,000	EUR	Април.19	3m. Euribor + 4.8%/min 5%	76
Евролийз Ауто ЕАД	Банка ДСК	3,500	BGN	Септември.19	1m.Sofibor +4.471%	1,338
Евролийз Ауто ЕАД	Банка ДСК	2,000	BGN	Януари.22	1m.Sofibor+3.5%/min 3.5%	1,945
Евролийз Ауто ЕАД	Банка ДСК	800	BGN	Юли.20	1m.Sofibor +4.5%	441
Евролийз Ауто ЕАД	Юробанк България	2,500	EUR	Юни.18	3m.Euribor +5.00%	1,243
Евролийз Ауто ЕАД	Българо-американска кредитна банка	3,000	EUR	Януари.20	6m.Euribor +5.57%/min 6%	370
Евролийз Ауто ЕАД	ВиТиБи Банк (Австрия)	15,000	EUR	Август.19	3m.Euribor +4.75%	13,638
Евролийз Ауто ЕАД	Търговска Банка Д АД	2,000	EUR	Август.21	3m.Euribor+3.50%/min 3.50%	2,793
Аутоплаза ЕАД	Българо-американска кредитна банка	300	EUR	Май.2017	6m.Euribor+5%/min 5%	480
Евролийз Рент А Кар ЕООД	Банка ДСК	1,000	BGN	Януари.18	1m.Sofibor +4.5%	317
Евролийз Ауто АД, Скопие	УНИ Банка АД, Скопие	3,500	EUR	Декември.23	7,3%	6,254
Евролийз Ауто АД, Скопие	Стопанска Банка АД, Скопие	25	EUR	Декември.18	6,00%	30
Евролийз Ауто АД, Скопие	Капитал Банка АД, Скопие	500	EUR	Март.18	8,25%	207

Задължения по облигационни заеми:

Емитент	Вид ценни книжа	Дата на емисия	Падеж на емисията	Оригинална валута	Размер в хиляди евро	Купон	Задължение към 31.12.2016, в хил.лв.
Евролийз Ауто ЕАД	Корпоративни облигации	Октомври.12	Ноември.19	EUR	6,000	7%	11,861
Евролийз Груп ЕАД	Корпоративни облигации	Февруари.15	Февруари.20	BGN	6,000	5%	6,123
Евролийз Ауто ЕАД	Корпоративни облигации	Юли.15	Юли.21	EUR	5,800	3m.Euribor + 3.95%	10,785

Получени заеми от емитентите и дъщерните дружества:

Заемополучател	Заемодател	Валута	Падеж	Лихвен процент	Вземане към 31.12.2016, в хил.лв.
Евролийз Ауто ЕАД	Синтетика АД	BGN	2017	6.20%	181
Евролийз Ауто, Румъния	Старком Холдинг АД	EUR	2017	6.00%	183
Евролийз Ауто, Румъния	Евролийз Ауто ЕАД	EUR	2017		25
Евролийз Ауто, Румъния	Евролийз Груп ЕАД	EUR	2019	1m.Euribor+5%	1,671
Евролийз Груп ЕАД	Евролийз Ауто ЕАД	BGN	2017	7.00%; 6.00%	3,393
София Моторс ЕООД	Евролийз Ауто ЕАД	BGN	2017	7,5%	269
Евролийз Рент А Кар ЕООД	Евролийз Груп ЕАД	BGN	2020	5.50%	1,051

8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

Предоставени заеми:

Заемодател	Заемополучател	Валута	Падеж	Лихвен процент	Вземане към 31.12.2016, в хил.лв.
Аутоплаза ЕАД	Старком Холдинг АД	BGN	2017	7.00%	12
Аутоплаза ЕАД	Мега Лоджистикс	BGN	2017	6.50%	79
Евролийз Ауто ЕАД	Еврохолд България АД	BGN	2021	7.00%	3,357
Евролийз Ауто ЕАД	Евролийз Груп ЕАД	BGN	2017	7.00%; 6.00%	3,393
Евролийз Ауто ЕАД	Евролийз Ауто, Румъния	EUR	2017		25
Евролийз Ауто ЕАД	Россгаз Асет ЕАД	BGN	2017	7.50%	856
Евролийз Ауто ЕАД	София Моторс ЕООД	BGN	2017	7.50%	269
Евролийз Ауто ЕАД	Лаудспикърс - Си Ей ЕООД	EUR	2019	7.50%	3,127
Евролийз Ауто ЕАД	Евроаутосервиз ЕООД	EUR	2019	7.50%	2,893
Евролийз Ауто ЕАД	Камалия Трейдинг Лимитид	EUR	2019	7.50%	2,946
Евролийз Ауто ЕАД	Астерион България АД	EUR	2019	7.50%	2,090
Евролийз Ауто ЕАД	Почетно консулство на Република Мавриций	BGN	2018	7.60%	45
Евролийз Ауто ЕАД	Други дружества				140
Евролийз Груп ЕАД	Еврохолд България АД	BGN	2017	6.00%	23
Евролийз Груп ЕАД	Евролийз Рент А Кар ЕООД	BGN	2020	5.50%	1,082
Евролийз Груп ЕАД	Евролийз Ауто, Румъния	EUR	2019	1m.Euribor+5%	1,671

9. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Емитентите не са публикували прогнози за по-ранни отчетни периоди.

10. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Емитентите ефективно управляват финансовите си ресурси чрез осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез постъпления от основната си дейност, с които успяват да обслужат възникналите задължения. Не са налице заплахи за финансовата стабилност на дружествата към края на отчетния период.

11. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Не се предвижда реализация на нови инвестиционни проекти през 2017г.

12. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

Не е настъпила промяна в основните принципи за управление на Евролийз Груп и на неговата група предприятия.

13. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

През 2016 г. не са правени промени в управителните органи на емитентите.

14. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На Дружествата Евролийз Груп ЕАД и Евролийз Ауто ЕАД не са известни договорености, които биха могли да имат влияние върху притежавания относителен дял облигации от настоящи облигационери.

15. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма висящо съдебно, административно или арбитражно дело, отнасящо се до Дружествата с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Евролийз Груп ЕАД и от собствения капитал на Евролийз Ауто ЕАД.

ХІІ. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ по чл. 100н, ал. 7, т. 1, във вр. с чл. 100н, ал. 8 и ал. 11 от ЗППЦК

Евролийз Груп ЕАД спазва Националния кодекс за корпоративно управление, приет от Националната комисия за корпоративно управление и одобрен като кодекс за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7, т. 1 във връзка с ал. 8, т. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) с Решение № 461-ККУ от 30.06.2016 г., Заместник-председателят на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност".

Компанията се ръководи от най-добрите практики в областта на корпоративното управление. Доброто корпоративно управление е съвкупност от взаимоотношения между Съвета на директорите на дружеството, неговия едноличен собственик на капитала и всички заинтересовани страни – служители, търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални бъдещи инвеститори и обществото като цяло. Ако принципите за добро корпоративно управление не се прилагат или има опасност да не бъдат спазени, компанията се задължава да оповестява своевременно информация за това.

1. Информация по чл. 100н, ал. 8, т. 3 от ЗППЦК

В Евролийз Груп ЕАД е изградена система за вътрешен контрол, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се изгражда и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление. Вътрешният контрол и управлението на риска имат за цел да осигурят разумна степен на сигурност по отношение на постигане на стратегическите цели на групата на Евролийз Груп ЕАД в посока постигане на ефективност на операциите, надежност на финансовите отчети, спазване и прилагане на съществуващите законови и регулаторни рамки. Вътрешният контрол и управлението на риска се осъществява от управителните органи, както и от ръководителите на структурните подразделения на Евролийз Груп ЕАД и изпълнителните директори на дъщерните дружества.

Като холдингово дружество дейността на Евролийз Груп ЕАД е свързана с осигуряване на системите за контрол на дъщерните й дружества, чрез предоставяне на експертна консултация в областта на управлението на оперативната дейност. Дейността на всяко едно от дъщерните дружества на Евролийз Груп ЕАД е изложена на следните рискове, които оказват въздействие върху резултатите му: ликвиден риск, лихвен риск, валутен риск, кредитен риск, рискове свързани с лизинговия пазар.

В Евролийз Груп ЕАД се прилага система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка се спазват принципите на: придържане към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети; извършване на всички операции в съответствие със законовите и подзаконовите нормативни актове; отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период; пълнота и правилност на счетоводната информация; придържане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие.

2. Информация по чл. 10, параграф 1, букви „в“, „г“, „е“, „з“ и „и“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и съвета от 21 април 2004 относно предложенията за поглъщане, съгласно разпоредбата на чл. 100н, ал. 8, т. 4 от ЗППЦК

Към края на отчетния период няма налична информация във връзка с постановленията в Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане, тъй като такива не са отправяни. Към края на отчетния период и след приключването на финансовата година на дружеството не са известни договорености, от които могат да настъпят промени в притежавания дял акции от настоящия едноличен собственик на капитала. Дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които имат или могат да имат съществено влияние върху финансовото му състояние или неговата рентабилност. Няма решения или искане за прекратяване и обявяване в ликвидация на дружеството.

Евролийз Груп ЕАД няма значими преки или косвени акционерни участия по смисъла на чл. 85 от Директива 2001/34/ЕО.

Евролийз Груп ЕАД няма акции, които да дават специални права на контрол.

Не са налице ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа във връзка с акциите, издадени от Евролийз Груп ЕАД.

Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите на Евролийз Груп ЕАД са регламентирани в Търговския закон и в Устава на дружеството.

Съветът на директорите управлява Дружеството. Съветът на директорите може да бъде в състав от 3 до 7 лица, които се избират за срок от 5 години, като могат да бъдат преизбирани без ограничение. Към момента Съветът на директорите на Евролийз Груп ЕАД се състои от 3 члена. Членовете на Съвета на директорите се избират от едноличния собственик на капитала, който определя тяхното възнаграждение и може да ги заменя по всяко време, т.е. Те могат да бъдат освободени от длъжност и преди изтичане на мандата, за който са избрани. Съгласно чл. 32 от Устава, член на Съвета на директорите може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до 6 (шест) месеца дружеството трябва да впише освобождаването му в търговския регистър. В случай че дружеството не направи това, заинтересуваният член на Съвета на директорите може сам да заяви за вписване това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

Правомощията на членовете на Съвета на директорите Евролийз Груп ЕАД са уредени в закона и в Устава на дружеството:

Съветът на директорите управлява и представлява дружеството. Съветът на директорите решава всички въпроси, свързани с дейността на дружеството, освен тези, които по закон или съгласно Устава са от изключителната компетентност на едноличния собственик. Съветът на директорите може да взема решения по чл. 236, ал. 2 от ТЗ без да е необходимо предварително съгласие на едноличния собственик. За сключване на сделка, чиято стойност надхвърля 200 000 (двеста хиляди) евро, е необходимо предварителното съгласие на Съвета на директорите.

Ивайло Петков
Изпълнителен директор
гр. София 1797, бул. „Христофор Колумб“ 43
Тел.: (+359 2) 48 95 612
Факс: (+359 2) 965 16 87
e-mail: i.petkov@euroleaseauto.bg
София, 12 Април 2017 г.

